



MEMORIA 2018
AGUAS MAGALLANES S.A.

Índice.

I.-	Directorio de la empresa	2
II.-	Identificación de la entidad	3
III.-	Propiedad de la entidad	4
IV.-	Administración y personal	5
V.-	Remuneraciones del Directorio	7
VI.-	Actividades y negocios de la entidad	7
VII.-	Factores de riesgo	11
VIII.-	Políticas de inversión y financiamiento	11
IX.-	Filiales y coligadas e inversiones en otras Sociedades	11
X.-	Utilidad distribuible	11
XI.-	Política de dividendos	11
XII.	Transacciones de acciones	11
XIII.-	Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible	12
XIV.-	Hechos relevantes	12
XV.-	Estados financieros	14
XVI.-	Análisis razonado	78
XVII.-	Declaración de responsabilidad	86

I.- Directorio de la empresa

PRESIDENTE

Señor Keisuke Sakuraba

VICEPRESIDENTE

Señor Peter Niklai

DIRECTORES

Señor Tasuku Koni
Señor Ikumori Osuka
Señor Vicente Domínguez V.
Señor Alberto Eguiguren C.

DIRECTORES SUPLENTE

Señor Kazutoshi Sugimoto
Señor Kyoji Terayama
Señor Takeshi Sekine
Señor Tetsuro Toyoda
Señor Toru Eguchi
Señor Seijiro Chiba

II.- Identificación de la entidad

Identificación básica:

Nombre	:	Aguas Magallanes S.A.
Domicilio Legal	:	Isidora Goyenechea 3600 Piso 4, Las Condes.
R.U.T.	:	76.215.628-8
Tipo de Entidad	:	Sociedad Anónima

Direcciones:

Gerencia General	:	Isidora Goyenechea 3600 Piso 4, Las Condes. Teléfono: (2) 733 46 00, Fax: (2) 733 4629
Oficina Matriz	:	Manuel Señoret 936, Punta Arenas. Teléfono: (61) 200 810 Fax: (61) 200 820 info@aguasmagallanes.cl
Oficinas Comerciales	:	José Menéndez 839, Punta Arenas. Blanco Encalada 583, Puerto Natales. Francisco Sampaio 404, Porvenir.

Aspectos legales

Según lo dispuesto en el artículo segundo transitorio de la ley N° 20.382 de octubre de 2009, sobre “Gobiernos Corporativos de las Empresas” que, entre otras materias, señala que la inscripción de aquellas entidades que no sean emisores de valores de oferta pública quedará cancelada del Registro de Valores a partir del 1 de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas, por el solo ministerio de la ley, en el nuevo Registro Especial. El número de inscripción de la sociedad es el 273.

Documentos constitutivos

La sociedad Aguas Magallanes S.A. se constituyó como consecuencia de la división de Aguas Nuevas S.A., Rut 76.030.156-6, hoy disuelta, según consta en escritura pública otorgada con fecha 14 de marzo de 2012.

Mediante escritura pública otorgada con fecha 4 de junio de 2012, se acordó la fusión de Aguas Nuevas Tres S.A. la que se materializó con fecha 31 de agosto de 2012, mediante la incorporación de la sociedad Aguas Magallanes S.A., Rut 99.561.040-K, la que fue absorbida por aquella.

Aguas Magallanes S.A., antes Aguas Nuevas Tres S.A., tiene como objeto social el establecimiento, constitución y explotación de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas, a través de la explotación de las concesiones sanitarias de la empresa ECONSSA Chile S.A. en la XII región y la realización de las demás prestaciones relacionadas con dichas actividades.

III.- Propiedad de la entidad

Estructura propietaria

La empresa tiene emitidas 374.246.790 acciones nominativas de serie única y sin valor nominal, las que en su totalidad se encuentran debidamente suscritas y pagadas.

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta la siguiente estructura propietaria:

Accionistas	RUT	N° Acciones	Participación	Tipo de accionista
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	374.246.789	99,99999973%	Controlador
Ennuevas SpA.	76.045.491-5	1	0,00000027%	Minoritario
Total acciones		374.246.790		

La sociedad anónima cerrada denominada Aguas Nuevas S.A., controlador de la sociedad con más del 99,99% de las acciones de Aguas Magallanes S.A. está conformada al 31 de diciembre por los siguientes accionistas:

Accionistas	RUT	N° Acciones	Participación	Tipo de accionista
Inversiones Cono Sur Ltda.	76.497.437-9	92.678.359	50,00%	Controlador
Inversiones Cono Sur Dos Ltda.	76.693.048-4	92.678.359	50,00%	Controlador
Total acciones		185.356.718		

Los controladores finales de la sociedad son Marubeni Corporation e Innovation Network Corporation of Japan (INCJ), a través de Southern Cone Water SLP.

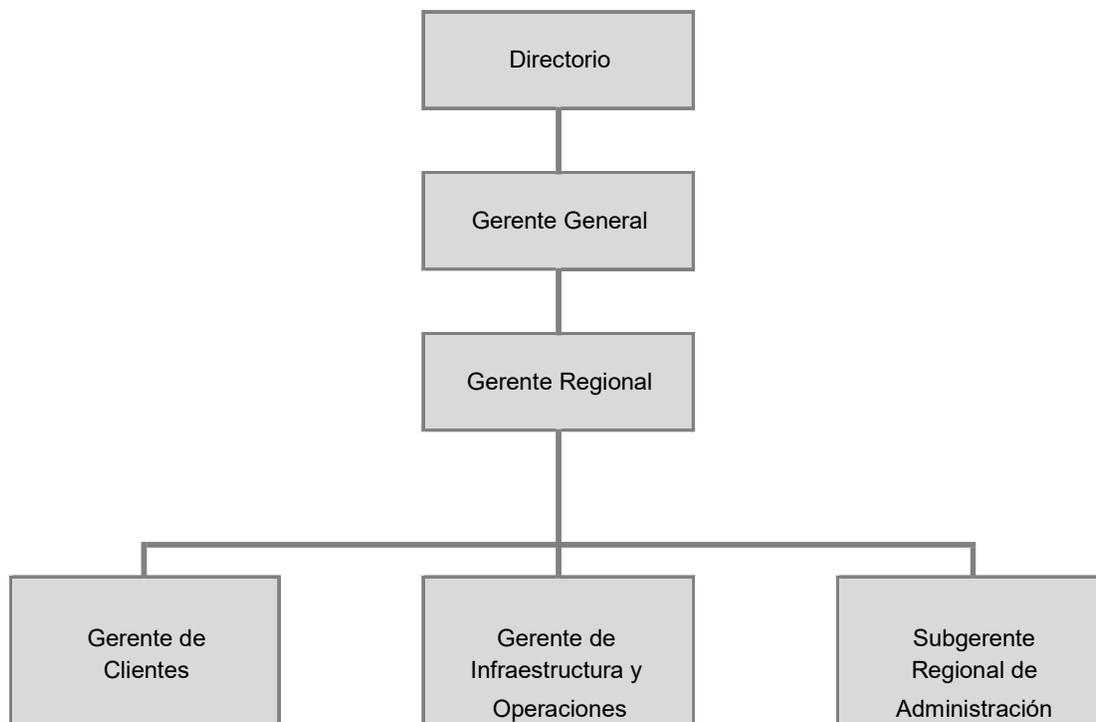
IV.- Administración y personal

Administración de la Sociedad

La Sociedad es administrada por un Directorio elegido por la Sociedad, el cual está compuesto de seis miembros, quienes no deberán tener necesariamente la calidad de accionistas. Los Directores duran tres años en sus funciones y pueden ser reelegidos.

El Gerente General es designado por el Directorio y está premunido de todas las facultades propias de un factor de comercio y de todas aquellas que expresamente le otorgue el Directorio.

El siguiente esquema, representa la organización interna de la Sociedad:



Ejecutivos

A continuación, se detallan los nombres y cargos de los principales ejecutivos:

Gerente General

Salvador Villarino Krumm
 Ingeniero Civil Industrial
 Rut: 10.331.997-8

Gerente Regional

Christian Adema Galetovic
 Ingeniero Civil Industrial
 Rut: 8.219.969-1

Gerente de Operaciones e infraestructura

Wladimir Gil Herrera
 Ingeniero Civil Químico.
 Rut. 10.002.646-5

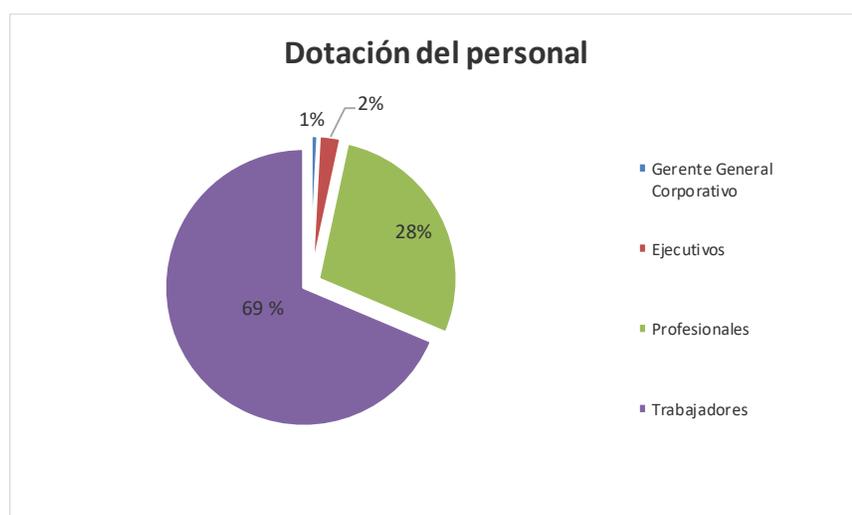
Gerente de Clientes

Eric Bascur
 Ingeniero de ejecución en Informática
 Rut: 12.928.626-1

Dotación de personal

Al 31 de diciembre 2018, la dotación de personal es de 117 trabajadores, conformado de la siguiente manera:

Estamento	N°
Gerente General Corporativo	1
Ejecutivos	3
Profesionales	33
Trabajadores	81
Total	118



V.- Remuneraciones del directorio y ejecutivos

La Sociedad en el año 2018 no ha pagado dieta ni otro tipo de remuneraciones al directorio.

La remuneración global de los principales ejecutivos de la compañía durante 2018 ascendió a la cantidad de M\$ 207.555 (M\$ 190.600 en el año 2017). Ello incluye remuneración fija mensual y bonos variables según desempeño y resultados corporativos, que también se otorgan a los demás trabajadores de compañía

VI.- Actividades y negocios de la entidad

a) Información histórica

Aguas Magallanes S.A. inició su existencia legal con fecha 21 de junio de 2004 y su objeto social es el establecimiento, constitución y explotación de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas, a través de la explotación de las concesiones sanitarias de la Empresa ECONSSA Chile S.A. (Ex-Essan S.A., antes Ex-Empresa de Servicios Sanitarios de Magallanes S.A.) en la XII Región, así como la realización de las demás prestaciones relacionadas con dichas actividades.

b) Actividades y negocios

b.1) Productos, negocios y actividades.

Las principales actividades de Aguas Magallanes S.A. tienen como objetivo la producción y distribución de agua potable y la recolección, tratamiento y disposición final de las aguas servidas en los territorios que la Empresa cubre en la Duodécima Región.

La longitud de redes de agua potable alcanzó en el año 2018 a los 672 kilómetros y la longitud de redes de aguas servidas a los 518 kilómetros.

La producción de agua potable en la región, para el año 2018 llegó a 13.799 miles de metros cúbicos, y las aguas servidas tratadas alcanzaron los 15.051 miles de metros cúbicos.

La facturación, neta para el año 2018 alcanzó los 11.897 miles de metros cúbicos de agua potable, los que se dividen en 11.086 miles de metros cúbicos en clientes regulados y 811 mil de metros cúbicos en clientes no regulados de agua potable (lo cual genera un consumo promedio mensual de 18,4 m³ por cliente).

Por tratarse de una empresa de Servicios Sanitarios, la Sociedad se encuentra fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios (Ley N° 18.902) y bajo lo dispuesto en los Decretos con Fuerza de Ley N° 392 y N° 70 de 1988, que regulan la prestación de servicios sanitarios y la normativa para la determinación de tarifas.

b.2) Clientes y proveedores

La Sociedad produce y distribuye agua potable y presta el servicio de evacuación de las aguas servidas, comercializando estos servicios, que son percibidos por la comunidad como de primera necesidad, cuyo mercado está formado por una cartera diversificada de clientes.

El mercado es cautivo y está formado por clientes residenciales, comerciales, industriales y fiscales que pertenecen a las localidades de Punta Arenas, Puerto Natales y Porvenir.

Los principales clientes a nivel regional son: Nova Austral S.A.; Vª División de Ejército; Nova Austral S.A.; Pesquera Edén SpA.; S.N.S Hospital; Gendarmería de Chile

En la tabla siguiente se presentan los clientes de agua potable distribuidos por localidad:

Localidad	Nº clientes AP
PORVENIR	2.165
PUERTO NATALES	7.923
PUNTA ARENAS	43.857
Total	53.945

Al 31 de diciembre de 2018, los clientes de agua potable ascienden a 53.945 y de alcantarillado 52.397.

La clasificación de los clientes se muestra a continuación:

Tipo de Clientes	Cantidad	%
Residenciales	50.501	93,62
Comerciales	2.984	5,53
Industriales	72	0,13
Otros	388	0,72
Total	53.945	100,00



Los proveedores, dicen relación con el abastecimiento de suministros tales como materiales, repuestos y servicios necesarios para adecuado y normal funcionamiento de las operaciones. Entre los principales proveedores se distinguen:

- KSB CHILE S.A.
- Magallanes Ingeniería y construcción EIRL.
- ALCIA SERVICIOS LTDA.
- BERMAT S.A.
- Jose Aguilante Vargas

c) Propiedades y equipos.

La Sociedad tiene título de todos los activos que figuran en la contabilidad. El activo principal que posee la empresa es el derecho de explotación de las concesiones sanitarias de la XII Región, de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Transferencia del Derecho de Explotación de las Concesiones sanitarias, firmado con fecha 06 de septiembre de 2004.

d) Seguros.

De acuerdo a la política definida por la Empresa, se contrataron Pólizas de Seguros para cubrir riesgos producto de incendios o sismos, en instalaciones estratégicas de producción y estanques de distribución, además de Bienes Inmuebles y Vehículos. También se tiene contratados seguros de vida para el personal y para cubrir eventuales responsabilidades.

e) Derecho de explotación

Con fecha 6 de septiembre de 2004 se firmó Contrato de Transferencia del Derecho de Explotación de las Concesiones Sanitarias en las XII región, adjudicados a la Sociedad mediante licitación pública efectuada por la Empresa ECONSSA Chile S.A. (Ex-Essan S.A., Empresa de Servicios Sanitarios de Magallanes S.A.), en coordinación con el comité SEP de CORFO.

Las concesiones sanitarias cuyo derecho de explotación se transfirió, son los servicios públicos sanitarios de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas, que la Empresa ECONSSA Chile S.A. prestaba en la Duodécima región.

Los derechos de explotación tienen una duración de 30 años, contados desde la fecha de celebración de los contratos.

El principal derecho, que emana del contrato para la Sociedad, es la explotación de las concesiones sanitarias de la Empresa ECONSSA Chile S.A. en la XII Región, cobrando para sí tarifas por los servicios sanitarios, de acuerdo al Decreto Tarifario que se apruebe en conformidad a la Ley de Tarifas Sanitarias. Por otro lado, la principal obligación es la explotación, desarrollo, conservación y mantención de la infraestructura afecta a las concesiones cuya explotación fue transferida, y el cumplimiento de los planes de desarrollo, sin perjuicio que las Sociedades podrán solicitar su modificación, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley General de Servicios Sanitarios.

La Empresa ECONSSA Chile S.A. en virtud de los Contratos de Transferencia, entregó en comodato a la Sociedad los bienes inmuebles, muebles, derechos de aprovechamiento de aguas y servidumbres, que se utilizan en la explotación de la concesión sanitaria objeto del contrato. Además, se obliga a no enajenar, gravar, arrendar ni constituir derecho en favor de terceros sobre dichos bienes durante la vigencia del contrato, igual prohibición se establece para la Sociedad.

El precio de transferencia del contrato fue la cantidad de 1.350.000 U.F. (I.V.A. incluido), el cual fue pagado al contado. El contrato incluye también la obligación del operador a realizar anualmente de 4.000 U.F. hasta el término del contrato de concesión, a excepción de los dos últimos años que este se incrementa a 8.000 U.F. La Sociedad registró un pasivo financiero por la obligación futura derivada del contrato de concesión, el cual fue descontado a valor presente. La tasa de descuento fue determinada en función de transacciones de similares plazos y moneda, el reconocimiento del gasto se determina a costo amortizado.

Como parte del precio pagado se traspasaron cuentas por cobrar a los clientes, existencias, bienes muebles, obras en ejecución y otros cargos diferidos, las cuentas por pagar de corto plazo y las obligaciones con el personal.

Los clientes se valorizaron de acuerdo a su valor de recuperación, las existencias y activo fijo al precio de venta establecido en el contrato, los cargos diferidos al valor libros de la Empresa ECONSSA Chile S.A. y las cuentas por pagar a su valor real. El saldo entre el precio pagado y los activos y pasivos recibidos se consideró como el valor del derecho de explotación.

Al término del contrato, la Sociedad deberá devolver los bienes recibidos en comodato y transferir los bienes muebles, inmuebles, derechos de aprovechamiento de aguas y servidumbres, adquiridos o construidos por ellas y la Empresa ECONSSA Chile S.A. deberá pagar a la Empresa por la inversión no remunerada.

De conformidad a la legislación vigente, mediante Decreto expedido por el Ministerio de Obras Públicas número 912 del 15 de octubre de 2004 para Aguas Magallanes S.A., se formalizó la transferencia del derecho de explotación de las concesiones de producción y distribución de agua potable y recolección y disposición de aguas servidas, por el lapso de 30 años, autorizado por la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

f) Actividades financieras.

Las principales fuentes generadoras de flujos provienen de las operaciones habituales de la Sociedad.

Los valores negociables originados por excedentes estacionales de caja corresponden a inversiones en cuotas de fondos mutuos, depósitos a plazo e instrumentos financieros.

Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad mantiene cuenta corriente con los siguientes bancos:

- Banco de Crédito e Inversiones
- Banco de Chile
- Banco Itaú
- Banco Estado
- Banco Santander

VII.- Factores de riesgo

Dada las condiciones de mercado y su estructura de activos y pasivos, la Sociedad no enfrenta riesgos de mercado significativos. Sin embargo, cabe indicar la existencia de riesgos operativos, que afectan las instalaciones de la empresa y que pueden deberse a accidentes laborales, fallas en los equipos, daños por parte de terceros o catástrofes naturales como terremotos.

VIII.- Políticas de inversión y financiamiento

El plan de inversiones de la Empresa se adecua a la obligación de cumplir con el Plan de Desarrollo aprobado por la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

IX.- Filiales y coligadas e inversiones en otras sociedades

La empresa no cuenta con inversiones en otras sociedades, así como tampoco en filiales o coligadas.

X.- Utilidad distribuible

El Balance General muestra una utilidad de M\$ 5.401.325 que es completamente distribuible.

XI.- Política de dividendos

De acuerdo al artículo 79 de la Ley 18.046, las Sociedades Anónimas en Chile deberán distribuir anualmente como dividendo a sus accionistas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, salvo acuerdo en contrario por parte de la unanimidad de los accionistas. Al cierre del ejercicio la sociedad ha reconocido un dividendo mínimo a cuenta de los resultados del ejercicio 2018 de M\$1.620.398 (M\$ 2.015.527 en 2017).

XII.- Transacciones de acciones

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad no registró transacciones de acciones.

XIII.- Responsabilidad social y desarrollo sostenible

Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible (Aguas Magallanes S.A.)

a) Diversidad en el Directorio	b) Diversidad en la Gerencia General y demás gerencias que reportan a esta gerencia o al directorio	c) Diversidad en la Organización	d) Brecha salarial por género
Número de personas por género	Número de personas por género	Número de personas por género	Proporción que representa el sueldo bruto promedio, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada, de las ejecutivas y trabajadoras respecto de los ejecutivos y trabajadores.
Mujeres 0	Mujeres 0	Mujeres 37	Proporción que representa el sueldo bruto promedio, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada, de las ejecutivas y trabajadoras respecto de los ejecutivos y trabajadores.
Hombres 12	Hombres 3	Hombres 77	
Número de personas por nacionalidad	Número de personas por nacionalidad	Número de personas por nacionalidad	Cargo, Responsabilidad o Función
Chilena 2	Chilena 3	chilena 112	Proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y trabajadoras respecto de ejecutivos y trabajadores
Otras nacionalidades (Japón) 10	Otras Nacionalidades 0	venezolana 1	Trabajadoras sobre total ejecutivos 0,00%
Número de personas por rango de edad	Número de personas por rango de edad	Número de personas por rango de edad	Trabajadoras sobre total Jefaturas 60,35%
< a 30 años	< a 30 años	< a 30 años	Trabajadoras sobre total trabajadores 49,57%
30 a 40 años	30 a 40 años	30 a 40 años	
41 a 50 años	41 a 50 años	41 a 50 años	
51 a 60 años	51 a 60 años	51 a 60 años	
61 a 70 años	61 a 70 años	61 a 70 años	
> a 70 años	> a 70 años	> a 70 años	
Número de personas por antigüedad	Número de personas por antigüedad	Número de personas por antigüedad	
< a 3 años	< a 3 años	< a 3 años	
entre 3 y 6 años	entre 3 y 6 años	entre 3 y 6 años	
mayor 6 años y menor 9 años	mayor 6 años y menor 9 años	mayor 6 años y menor 9 años	
entre 9 y 12 años	entre 9 y 12 años	entre 9 y 12 años	
mayor a 12 años	mayor a 12 años	mayor a 12 años	

XIV.- Hechos relevantes

Con fecha 01 de marzo de 2018 en Sesión Ordinaria de Directorio, se acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad, para el día 28 de marzo de 2018 a las 09:30 horas en las oficinas ubicadas en Isidora Goyenechea 3600, piso 4, para tratar los siguientes temas:

- 1.- El examen de la situación de la sociedad, de la Memoria, del Balance, de los estados y demostraciones financieras y del informe de los auditores externos correspondientes al ejercicio 2017.
- 2.- La distribución de utilidades o de las pérdidas del ejercicio 2017 y el reparto de dividendos, si procediere.
- 3.- Aprobación de la Política de Dividendos de la sociedad.
- 4.- La elección de los miembros del Directorio.
- 5.- Dar cuenta de Operaciones Relacionadas.
- 6.- Fijar la cuantía de las remuneraciones del Directorio de la sociedad.
- 7.- Designación de Auditores Externos de la sociedad.

Con fecha 28 de marzo de 2018 en Junta General Ordinaria de Accionistas, se procedió a la renovación del Directorio de la Sociedad, el que ha quedado integrado de la siguiente manera:

Director Titular	Director Suplente
Keisuke Sakuraba	Kazutoshi Sugimoto
Tasuku Koni	Kyoji Terayama
Tetsuro Toyoda	Takeshi Sekine
Nana Hasegawa	Ikumori Osuka
Alberto Eguiguren	Toru Eguchi
Vicente Domínguez	Seijiro Chiba

Del mismo modo, la unanimidad de los accionistas acordó no repartir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2017.

Con fecha 29 de marzo de 2018, en Sesión de Directorio de la Sociedad, fue elegido como Presidente del Directorio don Keisuke Sakuraba y como Vicepresidente don Tetsuro Toyoda.

Con fecha 26 de julio de 2018 en Sesión Ordinaria de Directorio, se acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas de Aguas Magallanes S.A., para el día 14 de agosto de 2018 a las 09:30

horas en las oficinas de la Sociedad, ubicadas en Isidora Goyenechea 3600 piso 4, comuna de Las Condes, con el objeto de pronunciarse sobre la elección de un nuevo Directorio.

Con fecha 14 de agosto de 2018 en Junta Extraordinaria de Accionistas, se acordó la elección de un nuevo Directorio, tanto en sus cargos Titulares como Suplentes, quedando éste integrado para el período 2018 a 2021, por las siguientes personas:

Director Titular	Director Suplente
Keisuke Sakuraba	Kazutoshi Sugimoto
Tasuku Koni	Kyoji Terayama
Peter Niklai	Takeshi Sekine
Ikumori Osuka	Tetsuro Toyoda
Alberto Eguiguren	Toru Eguchi
Vicente Domínguez	Seijiro Chiba

Con fecha 31 de agosto de 2018, se informó que en sesión de Directorio, de 30 de agosto, fue nombrado como Presidente don Keisuke Sakuraba y como Vicepresidente don Peter Niklai.

XV.- Estados Financieros

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales por naturaleza

Estados de Resultados Integrales

Estados de Flujos de Efectivo

Estado de Cambio en el Patrimonio

Notas a los Estados Financieros

Análisis Razonado

Declaración de Responsabilidad



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Aguas Magallanes S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Aguas Magallanes S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las mencionadas ~~estados~~ estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Magallanes S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Oscar Ojeda R.

EY AUDIT SPA.

Santiago, 7 de marzo de 2019

AGUAS MAGALLANES S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

ACTIVOS	Número Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	150.157	485.387
Otros activos financieros, corriente	16	37.006	138.044
Otros activos no financieros, corriente		38.751	19.427
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4	3.177.005	2.553.802
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	5	40.317	-
Inventarios	6	108.028	98.043
Activos por impuestos corrientes	7	1.145.205	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		4.696.469	3.294.703
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	16	5.342.542	4.388.514
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	16	188.121	180.607
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	5	26.549.776	16.168.752
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	41.585.242	42.860.679
Plusvalía	9	3.525.118	3.525.118
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		77.190.799	67.123.670
TOTAL ACTIVOS		81.887.268	70.418.373

Las notas 1 a la 31 forman parte integral de estos estados financieros.

AGUAS MAGALLANES S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Número Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	10	7.513.192	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	2.320.137	1.859.575
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	5	131.152	36.242
Otras provisiones corrientes	12	1.620.398	2.015.527
Pasivos por impuestos corrientes	7	-	1.822.782
Provisiones por beneficios a los empleados, corriente	14	485.720	506.271
Otros pasivos no financieros corrientes		4.239	102.522
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		12.074.838	6.342.919
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	10	4.299.828	3.969.206
Otras cuentas por pagar no corrientes	11	1.616.393	1.641.574
Otras provisiones no corrientes	13	1.061.935	1.008.485
Pasivo por impuestos diferidos	15	2.970.424	3.400.122
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	14	371.790	345.039
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		10.320.370	10.364.426
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido		37.427.303	37.427.303
Resultados retenidos (pérdidas acumuladas)		22.365.513	16.569.059
Otras reservas	29	(300.756)	(285.334)
TOTAL PATRIMONIO NETO		59.492.060	53.711.028
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		81.887.268	70.418.373

Las notas 1 a la 31 forman parte integral de estos estados financieros.

AGUAS MAGALLANES S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

ESTADOS DE RESULTADOS	Número Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	16.476.561	18.236.856
Otros ingresos, por naturaleza	17	78.555	12.966
Materias primas y consumibles utilizados	18	(1.262.015)	(1.165.931)
Gastos por beneficios a los empleados	19	(2.571.452)	(2.518.092)
Gasto por depreciación y amortización	20	(2.888.555)	(2.096.136)
Otros gastos, por naturaleza	21	(4.218.887)	(4.247.886)
Otras ganancias (pérdidas)		(7.973)	(810)
Ingresos financieros	22	868.337	680.127
Costos financieros	22	(251.205)	(164.295)
Diferencias de cambio		4.775	(6.183)
Resultado por unidades de reajuste		562.298	216.298
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		6.790.439	8.946.914
Gasto por impuestos a las ganancias	15	(1.389.114)	(2.228.492)
Ganancia (Pérdida) procedentes de operaciones continuadas		5.401.325	6.718.422
Ganancia (Pérdida)		5.401.325	6.718.422

Ganancia (Pérdida) atribuible a propietarios de la controladora	24	5.401.325	6.718.422
Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras			
Ganancia (Pérdida)		5.401.325	6.718.422

Ganancias por acción			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	0,0144	0,0180
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,0144	0,0180

Estados del resultados integrales	Número Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ganancia (pérdida)		5.401.325	6.718.422
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán en el resultado del periodo			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos, antes de impuestos	14	(21.126)	(40.746)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		5.704	11.001
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán en el resultado del periodo		5.385.903	6.688.677
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		5.385.903	6.688.677

Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		5.385.903	6.688.677

Las notas 1 a la 31 forman parte integral de estos estados financieros.

AGUAS MAGALLANES S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Número Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		18.524.505	17.679.199
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios a empresas relacionadas		40.023	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(6.446.427)	(2.839.783)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios a empresas relacionadas		(1.040.164)	-
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.422.153)	(2.125.854)
Otros pagos por actividades de operación		(495.553)	(311.269)
Intereses pagados	10	(34.849)	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.049.826)	18.751
Pago de impuestos mensuales (IVA, PPM y otros)		(4.398.172)	(1.336.761)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(23.484)	-
		2.653.900	11.084.283
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos de entidades relacionadas		460.000	2.169.492
Pagos a empresas relacionadas		(9.584.000)	(7.722.906)
Compras de activos intangibles	8	(1.561.116)	(5.150.561)
Intereses recibidos		5.174	2.769
Rescate instrumentos financieros		109.347	-
Inversión en instrumentos financieros		-	(6.845)
		(10.570.595)	(10.708.051)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		6.854.734	-
Obtención (pagos) de préstamos de corto plazo(línea de sobregiro)		652.199	-
Aporte Financiero Reembolsable		84.559	53.499
Otras entradas (salidas) de efectivo		(10.027)	176
		7.581.465	53.675
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		485.387	55.480
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3	150.157	485.387

Las notas 1 a la 31 forman parte integral de estos estados financieros.

AGUAS MAGALLANES S.A.
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Capital en acciones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Cambios en resultados acumulados	Cambios en patrimonio neto total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	37.427.303	(285.334)	16.569.059	53.711.028
Resultado integral				
Ganancia (Pérdida)	-	-	5.401.325	5.401.325
Otros resultados integrales	-	(15.422)	-	(15.422)
Total Resultado integral	-	(15.422)	5.401.325	5.385.903
Dividendos (1)	-	-	(1.620.398)	(1.620.398)
Otros incrementos (decrementos) en patrimonio (2)	-	-	2.015.527	2.015.527
Cambios en patrimonio	-	(15.422)	5.796.454	5.781.032
Saldo Final al 31-12-2018	37.427.303	(300.756)	22.365.513	59.492.060

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Capital en acciones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Cambios en resultados acumulados	Cambios en patrimonio neto total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	37.427.303	(255.589)	10.601.880	47.773.594
Resultado integral				
Ganancia (Pérdida)	-	-	6.718.422	6.718.422
Otros resultados integrales	-	(29.745)	-	(29.745)
Total Resultado integral	-	(29.745)	6.718.422	6.688.677
Dividendos (1)	-	-	(2.015.527)	(2.015.527)
Otros incrementos (decrementos) en patrimonio (3)	-	-	1.264.284	1.264.284
Cambios en patrimonio	-	(29.745)	5.967.179	5.937.434
Saldo Final al 31-12-2017	37.427.303	(285.334)	16.569.059	53.711.028

- (1) Corresponde a provisión de dividendo mínimo del año 2018 y 2017, respectivamente, de acuerdo al artículo de la Ley 18.046.
- (2) En junta ordinaria de accionistas celebrada el 28 de marzo de 2018 se acordó no repartir dividendo con cargo a las utilidades del año 2017, por lo que este monto corresponde al reverso de la provisión de dividendo mínimo registrada al 31.12.2017.
- (3) En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abril de 2017 se acordó no repartir dividendo con cargo a las utilidades del año 2016, por lo que este monto corresponde al reverso de la provisión de dividendo mínimo registrada al 31.12.2016.

Las notas 1 a la 31 forman parte integral de estos estados financieros.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AGUAS MAGALLANES S.A.**

Notas a los Estados financieros

NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

La sociedad Aguas Magallanes S.A. se constituyó como consecuencia de la división de Aguas Nuevas S.A., Rut 76.030.156-6, hoy disuelta, según consta en escritura pública otorgada con fecha 14 de marzo de 2012.

Mediante escritura pública otorgada con fecha 4 de junio de 2012, se acordó la fusión de Aguas Nuevas Tres S.A. la que se materializó con fecha 31 de agosto de 2012, mediante la incorporación de la sociedad Aguas Magallanes S.A., Rut 99.561.040-K, la que fue absorbida por aquella.

Aguas Magallanes S.A., antes Aguas Nuevas Tres S.A., tiene como objeto social el establecimiento, constitución y explotación de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas, a través de la explotación de las concesiones sanitarias de la empresa ECONSSA Chile S.A. en la XII región y la realización de las demás prestaciones relacionadas con dichas actividades.

La sociedad tiene su domicilio en Isidora Goyenechea 3600, piso 4, comuna de Las Condes, Santiago, Chile.

La sociedad fue inscrita el 17 de diciembre de 2013 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (EX Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el número de inscripción 273.

La empresa tiene emitidas 374.246.790 acciones nominativas de serie única y sin valor nominal, las que en su totalidad se encuentran debidamente suscritas y pagadas.

El 24 de octubre de 2016, Inversiones Cono Sur Ltda suscribió contrato de compraventa de 1 acción, traspasándola a filial Enernuevas SpA.

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad presenta la siguiente estructura propietaria:

Accionistas	RUT	N° Acciones	Participación	Tipo de accionista
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	374.246.789	99,99999973%	Controlador
Enernuevas SpA.	76.045.491-5	1	0,00000027%	Minoritario
Total acciones		374.246.790		

La sociedad anónima cerrada denominada Aguas Nuevas S.A., controlador de la sociedad con más del 99,99% de las acciones de Aguas Magallanes S.A. posee los siguientes accionistas: Inversiones Cono Sur Ltda e Inversiones Cono Sur Dos Ltda.

Los accionistas finales de Aguas Nuevas S.A. son Marubeni Corporation e Innovation Network Corporation of Japan (INCJ), a través de Southern Cone Water SLP.

Al 31 de diciembre 2018, la sociedad cuenta con 117 empleados distribuidos en 3 ejecutivos, 33 profesionales y 81 trabajadores. (Al 31 de diciembre 2017, la sociedad contaba con 114 empleados distribuidos en 3 ejecutivos, 37 profesionales y 74 trabajadores).

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros de Aguas Magallanes S.A. terminados al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") vigentes al 31 de diciembre de 2018.

Los Estados Financieros Individuales han sido preparados en base al costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros a valor justo.

La preparación de los presentes estados financieros individuales conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la sociedad. En el apartado 2.15 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros.

Cuando se considera necesario, se han ajustado las políticas contables de la sociedad para asegurar su uniformidad con las políticas utilizadas en el grupo, los estados financieros de las subsidiarias son preparados a la misma fecha de reporte de la matriz.

El Directorio de Aguas Magallanes S.A., ha autorizado la emisión de estos estados financieros en sesión celebrada el 7 de marzo de 2019.

La información contenida en estos Estados Financieros, es de responsabilidad del Directorio de la sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF (IFRS).

Los Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera, el desempeño financiero y los flujos de efectivo.

2.2. Nuevos Pronunciamientos Contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a las NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16	Arrendamientos	01-01-2019
CINIIF 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	01-01-2019
Marco Conceptual	Marco Conceptual (revisado)	01-01-2020
IFRS 17	Contratos de Seguros	01-01-2021

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido NIIF 16. Establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. NIIF 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*.

Con el objetivo de medir los impactos de esta norma, la sociedad ha revisado los contratos vigentes relacionados con arrendamientos y sus respectivas cláusulas, concluyendo que no se identifican en ellos acuerdos de arrendamientos que signifiquen registrar activos y pasivos en los estados financieros.

CINIIFC 23 “Tratamiento sobre posiciones fiscales inciertas”

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación CINIIF 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la NIC 12 Impuestos sobre la renta cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

La sociedad ha evaluado los criterios de medición y reconocimientos requeridos, concluyendo que el tratamiento fiscal aplicado en lo relacionado a los impuestos corrientes e impuestos diferidos, se encuentran acorde a las fiscalizaciones realizadas.

Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para los periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La sociedad ha evaluado los impactos que generará la mencionada norma y ha determinado que los efectos son inmatrimales.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

NIIF 17 “Contratos de Seguro”

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 Contratos de Seguros, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

La NIIF 17 es efectiva para periodos de reporte que empiezan en o después de 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación, siempre que la entidad también aplique la NIIF 9 y la NIIF 15.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

Mejoras y Cambios en las Normas

Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9	Instrumentos financieros	01-01-2019
NIC 12	Impuestos a las ganancias	01-01-2019
NIC 23	Costos sobre préstamos	01-01-2019
NIC 19	Beneficios a los empleados	01-01-2019
NIC 1 y NIC 8	Definición de material	01-01-2020

NIIF 9 “Instrumentos Financieros – Pagos con compensación Negativa”

Un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado, costo o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las modificaciones a la NIIF 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio solo pagos de principal más intereses independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las modificaciones a la NIIF 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos. La aplicación será a partir del 1 de enero de 2019 y se realizará de forma retrospectiva con adopción anticipada permitida.

La sociedad no estima realizar prepagos a sus pasivos financieros, por lo cual no son aplicables las modificaciones indicadas en la mencionada norma.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

NIC 12 “Impuestos a las Ganancias – Consecuencias Fiscales de Pagos Relacionados con Instrumentos Financieros clasificados como Patrimonio”

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los propietarios. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados. Las enmiendas deberán aplicarse a las a dividendos reconocidos posteriormente al 1 enero de 2019.

La sociedad no mantiene instrumentos financieros clasificados como patrimonio.

NIC 23 Costo sobre Préstamos – Costos de Préstamos Elegibles para Ser Capitalizados”

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completos. Las enmiendas deberán aplicarse a partir del 1 enero de 2019.

La sociedad no activa costos de financiamiento, ya que no tienen activos significativos que requieran necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al están destinados.

NIC 19 “Beneficios a los empleados - Modificación, reducción o liquidación del Plan”

Las enmiendas a NIC 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación reducción o liquidación del plan durante un periodo de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determine el costo actual de servicios por el resto del periodo posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento
- Determinar el interés neto por el resto del periodo después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos

Las enmiendas aclaran que una entidad primero determina cualquier costo de servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, sin considerar el efecto del techo del activo (asset ceiling). Este monto se reconoce en resultados. Luego, una entidad determina el efecto del techo del activo (asset ceiling) después de la modificación, reducción o liquidación del plan. Cualquier cambio en ese efecto, excluyendo los importes incluidos en el interés neto, se reconoce en otro resultado integral.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Esta aclaración establece que las entidades podrían tener que reconocer un costo de servicio pasado, o un resultado en la liquidación que reduzca un excedente que no se reconoció antes. Los cambios en el efecto del techo del activo (asset ceiling) no se compensan con dichos montos.

Las enmiendas se aplican a los cambios, reducciones o liquidaciones del plan que ocurran en o después del comienzo del primer periodo anual de reporte que comience el o después del 1 de enero de 2019. Se permite la aplicación anticipada.

Estas modificaciones se aplicarán en la sociedad si existe cualquier modificación, reducción o liquidación del plan en el futuro.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a NIC 1 *Presentación de Estados Financieros* y NIC 8 *Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores*, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término "esconder" en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

2.3. Moneda de Presentación y Moneda funcional

Los Estados Financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la sociedad Aguas Magallanes S.A. y la moneda de presentación de la entidad. Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos más cercanos.

2.4. Período Cubierto por los Estados Financieros

Los Estados Financieros individuales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2018 y al 31 de diciembre 2017.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.5. Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

La sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones en un solo segmento y corresponde a servicios sanitarios.

2.6. Activos Intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición y su vida útil es definida. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

2.6.1. Plusvalía (Goodwill)

La plusvalía, luego del reconocimiento inicial, el menor valor de inversión es medido al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

A la fecha de la transición a las NIIF, la Compañía tomó la opción de no remitir las combinaciones de negocios previas a esa fecha, en línea con lo permitido por la NIIF 1.

Posterior a la adopción, la Plusvalía representa el exceso de la suma del valor justo de la entidad adquirida por sobre:

- i) El valor la contraprestación transferida por la adquisición de una inversión en una filial o una asociada y
- ii) El monto de cualquier interés no controlador en la entidad adquirida sobre el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición.

Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Para propósitos de las pruebas de deterioro, Aguas Magallanes S.A., es medida como una unidad generadora de efectivo.

La sociedad efectúa pruebas anuales de deterioro de Plusvalía requerido por la normativa contable NIIF, no identificando deterioro alguno durante los ejercicios 2018 y 2017.

2.6.2. Activos intangibles

- a) Los activos intangibles corresponden principalmente al valor pagado por los derechos de explotación de las concesiones sanitarias en 2004. El plazo de amortización es de 30 años de acuerdo a la duración del contrato de transferencia del derecho de explotación desde dicho año.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

El criterio de amortización se basa en el método de amortización por metro cúbico estimado para presentar en forma adecuada el beneficio obtenido de explotar la concesión y reflejar de mejor manera los incrementos futuros de volúmenes de metros cúbicos de aguas.

Para calcular la cuota de amortización por unidad de metro cúbico, se realiza anualmente un estudio con la proyección de demanda hasta el término del contrato de explotación considerando el comportamiento esperado en cada una de las localidades geográficas en que opera la sociedad.

b) Además, se presentan bajo este concepto los paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, que se amortizan en un periodo de tres años y otros desarrollados a pedido, los cuales se amortizan en base a la rentabilidad de cada uno de ellos y servidumbres que se amortizan linealmente en 20 años. La sociedad realiza pruebas de deterioro a los activos intangibles de vida útil definida, sólo si existen indicadores de deterioro. En el ejercicio no se han observado tales condiciones.

2.6.3. CINIIF N° 12 Concesiones

La sociedad valoriza su inversión en obras e instalaciones sanitarias desarrolladas para dar cumplimiento al contrato de concesión de la explotación de los servicios sanitarios, de acuerdo a lo establecido en CINIIF N° 12. Dicha Norma establece que toda aquella inversión que el operador recibe como un derecho para cobrar a los usuarios por el servicio público se reconocerá como un activo intangible y amortizará en el plazo de duración de la concesión o en la vida útil tarifaria, en caso de ser menor. La sociedad ha construido equivalencias en metros cúbicos de agua de las tablas de vida útil tarifaria, en función de la demanda proyectada por cada localidad y región en que presta los servicios sanitarios.

La mencionada Norma establece que en la medida que el operador tenga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de parte de la concedente, deberá registrar una partida por cobrar, medida inicialmente al valor justo y posteriormente medido al costo amortizado.

La sociedad mantiene una cuenta por cobrar por aquellos activos cuya vida útil residual excede la fecha de término de concesión y que deberá ser pagada por Econssa Chile S.A. Esta cuenta se presenta y se valoriza como activo financiero.

La sociedad no reconoce un ingreso por la inversión en infraestructura en los términos establecidos por la CINIIF 12, debido a que el marco regulatorio en el cual está inserto la sociedad le impide marginar directamente sobre la inversión ejecutada. A través de la tarifa fijada cada 5

años en un proceso tarifario, la empresa debe solventar tanto sus gastos operacionales como las inversiones necesarias para la operación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de intangible se capitalizan como mayor costo de éste. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren.

La sociedad aplica un modelo híbrido mediante el cual se reconoce un activo intangible y un activo financiero, separación efectuada en función de la vida útil tarifaria que exceda el plazo de duración de la concesión.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.7. Deterioro de Activos No Corrientes

A cada fecha de reporte la sociedad evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o el deterioro se identifica producto de las pruebas anuales de deterioro de plusvalía y activos intangibles con vida útil indefinida, la sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso, el que sea mayor.

Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo, así como los riesgos específicos asociados al activo.

Para estimar el valor en uso, la sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos utilizando las proyecciones, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estas proyecciones cubren, todo el período de concesión establecido en el contrato de concesión de la explotación de servicios sanitarios, estimando flujos y aplicando tasas de crecimiento razonables.

2.8. Inventarios

Los inventarios se registran al costo o su valor neto realizable, el menor. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, netos de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El valor neto realizable también es medido en términos de obsolescencia basado en las características particulares de cada ítem de inventario. El costo se determina usando el método promedio ponderado.

2.9. Instrumentos Financieros

La sociedad reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

Efectos de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros

En julio de 2014 fue emitida la versión final de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la IAS 39 Instrumentos Financieros:

Reconocimiento y Medición para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Para las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, la sociedad ha aplicado el enfoque simplificado de la norma estableciendo una matriz de provisiones que se basa en la experiencia histórica de pérdidas crediticias la sociedad ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico. Nota 26.7 Riesgo de crédito.

2.9.1. Activos Financieros

2.9.1.1. Reconocimiento, Medición y Baja de Activos Financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de ellas se han transferido y la sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados integrales.
- Activos financieros a costo amortizado.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial. Aguas Magallanes S.A. invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en las políticas de inversión.

Método de tasa de interés efectiva: El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

- Activos financieros a costo amortizado

Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

Aguas Magallanes ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados. El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de 90 días o menos. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización. No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables.

En el caso de los deudores comerciales, la sociedad no realiza una segmentación por tipo de clientes (residenciales, comerciales, industriales u otros), debido a que una de las principales acciones y medidas para mantener bajo niveles de incobrabilidad es el corte de suministro, regulado por ley, y el cual aplica a todos los clientes de la sociedad sin diferencia.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo derivados de los mismos, han cedido o se han transferido y la sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

2.9.1.2. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, bancos, depósitos de corto plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, con un vencimiento original de tres meses o menor.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.9.1.3. Deterioro de activos financieros

La sociedad evalúa a cada fecha de balance si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado.

La sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

La política de deudores comerciales indica que se registran a su valor histórico de facturación, neto de provisión por incobrabilidad. Debido a la alta rotación de la deuda con indicadores de recaudación del 99%, la sociedad no ha reconocido ajustes adicionales por considerar que esta valorización presenta su valor económico, para lo cual ha tenido en consideración, los siguientes antecedentes:

- Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos.
- Una de las principales acciones y medida para mantener bajos niveles de incobrabilidad es el corte del suministro.

En el cálculo de la provisión para deudas incobrables se aplican porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad. De igual forma se diferencia entre deudas corrientes, deudas convenios y documentadas. La provisión constituida a la fecha de emisión de los estados financieros cubre razonablemente las tasas de morosidad y castigos de la deuda.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.9.2. Pasivos Financieros

2.9.2.1. Reconocimiento, Medición y Baja de Pasivos Financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

2.10. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones son descontadas al valor presente si se estima que el efecto del descuento es significativo.

2.11. Dividendo Mínimo

De acuerdo al artículo 79 de la Ley 18.046, las Sociedades Anónimas en Chile deberán distribuir anualmente como dividendo a sus accionistas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, salvo acuerdo en contrario por parte de la unanimidad de los accionistas. Al cierre del ejercicio la sociedad ha reconocido un dividendo mínimo a cuenta de los resultados del ejercicio 2018 de M\$1.620.398 (M\$2.015.527 en 2017).

2.12. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos ordinarios son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la compañía y el ingreso puede ser razonablemente medido, los cuales están compuestos por los ingresos regulados y no regulados de la prestación de servicios sanitarios y se registran en base al valor razonable de la prestación recibida o por recibir, por tanto, se incluyen en este rubro nuestra mejor estimación de los servicios reales prestados al 31 de diciembre y facturados en una fecha posterior a la del cierre del ejercicio.

Derechos de conexión: Los ingresos por derechos de conexión se reconocen una vez efectuada la conexión con el cliente. Este se cobra una sola vez y no es reembolsable.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Efectos aplicación NIIF 15 Ingresos por contratos con clientes

La NIIF 15 se emitió en mayo de 2014 y se modificó en abril de 2016, con fecha de aplicación obligatoria el 1 de enero de 2018. Esta establece un modelo de cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de contratos con clientes, los cuales corresponden a 1. Identificación de contratos; 2. Identificación de obligaciones de desempeño en contrato; 3. Determinación del valor de cada transacción; 4. Distribución del precio de la transacción en las distintas obligaciones de desempeño; y 5. La contabilización de los ingresos a medida que la entidad satisfaga sus necesidades.

Según la NIIF 15, los ingresos se reconocen en una cantidad que refleja la consideración a la que una entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o servicios a un cliente. El nuevo estándar de ingresos reemplaza todos los requisitos actuales de reconocimiento de ingresos según las NIIF. La sociedad reconoce los ingresos en referencia a la etapa de finalización del servicio.

La sociedad desglosó los ingresos de actividades ordinarias reconocidos de los contratos con los clientes en categorías que muestran descripción de naturaleza, importe y región. Además, se revela información sobre la relación entre los ingresos desglosados y la información de ingresos revelada por cada segmento.

La sociedad concluyó que los servicios se satisfacen en un punto de tiempo dado que el cliente recibe simultáneamente y consume los beneficios provistos por la Sociedad. En consecuencia, según la NIIF 15, la Sociedad continuaría reconociendo los ingresos de una forma igual a la política contable aplicada NIC 18.

2.13. Costos de venta y gastos

Los costos y gastos se registran a medida que devengan, independiente del momento en que se realizan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

2.14. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

2.14.1. Impuesto a las Ganancias corrientes

Los activos y pasivos por impuesto corriente son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que se encuentran promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

2.14.2. Impuestos Diferidos

El impuesto diferido es presentado usando el método de pasivos sobre diferencias temporarias a la fecha del balance general entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Los pasivos por impuesto diferido son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto:

- a) Donde el pasivo por impuesto diferido surge del reconocimiento inicial de menor valor de inversión o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y, en el momento de la transacción no afecta ni las utilidades contables ni las utilidades o pérdidas imponibles; y
- b) Respecto de diferencias temporarias imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas e interés en joint ventures, donde la oportunidad del reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no se reversarán en el futuro cercano.

Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, arrastre (“carry forward”) de créditos tributarios no utilizados, en la medida que es probable que habrá utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser utilizadas salvo:

- a) Donde el activo por impuesto diferido relacionado con la diferencia temporarias deducible surge del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocio y, en el momento de la transacción no afecta ni las utilidades contables ni a las utilidades o pérdidas imponibles.
- b) Con respecto a diferencias temporarias deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas e intereses en joint ventures, los activos por impuesto diferido son reconocidos solamente en la medida que sea probable que las diferencias temporarias serán reversadas en el futuro cercano y habrá utilidades imponibles disponibles contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos asociados a los otros resultados integrales fueron registrados en las reservas de cobertura de flujo de caja dentro del patrimonio.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del balance general y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos son reevaluados a cada fecha de balance general y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

2.15. Uso de Estimaciones, Juicios y Supuestos Clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Vida útil y valores residuales de Intangibles

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de Intangibles de vida útil definida involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

Para desarrollar las tablas de amortización de vida útil a equivalencias en metros cúbicos, la sociedad realiza una proyección de demanda hasta la fecha de término de las concesiones sanitarias. Para proyectar las demandas los principales supuestos considerados fueron, región geográfica en la que se presta el servicio de suministro y tratamiento de agua, crecimiento de la población y comportamiento esperado del consumo.

Como toda estimación, ésta es revisada anualmente para ajustar cambios derivados en los supuestos que sirvieron de base para construir la demanda proyectada.

Deterioro del Goodwill

La sociedad determina si el menor valor de inversiones está deteriorado en forma anual. Esta prueba requiere una estimación del “valor en uso” o “valor justo” de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la plusvalía está asociada. La estimación del valor en uso requiere que la administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros esperados de la unidad generadora de efectivo y además que elija una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

Impuestos Diferidos

Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas.

Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas junto con la planificación de futuras estrategias tributarias.

Beneficios a los Empleados

Las indemnizaciones por años de servicios están pactadas conforme a los contratos colectivos vigentes, los que consideran beneficios en caso de desvinculación.

El costo de los beneficios a empleados, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Valor Justo de Activos y Pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados y/o revelados a su valor justo. El valor justo es una medición basada en el mercado, no una medición específica de la entidad. Para algunos activos y pasivos, pueden estar disponibles transacciones de mercado observables e información de mercado. Sin embargo, el objetivo de una medición del valor justo en ambos casos es el mismo: estimar el precio al que tendría lugar una transacción ordenada para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes de mercado en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes, es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo.

2.16. Ganancia por acción

Los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora, por el número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el ejercicio.

2.17. Estados Financieros Comparativos

Ciertas partidas de los estados financieros del año anterior han sido reclasificadas con el propósito de asegurar la comparabilidad con la presentación del año actual. Las reclasificaciones del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales no son significativas.

2.18. Medidas de Conversión

Los activos y pasivos expresados en otras unidades de reajuste se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31-12-2018	31-12-2017
	\$	\$
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Unidad Tributaria Mensual	48.353	46.972
Dólar estadounidense	694,77	614,75

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de este rubro al cierre del ejercicio es la siguiente:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Efectivo en caja y otros efectivos y equivalentes al efectivo	CLP	111.164	118.132
Saldos en bancos (a)	CLP	38.993	5.154
Depósitos a plazo (b)	CLP	-	132.059
Operaciones de compra con compromiso de retroventa (c)	CLP	-	230.042
Total		150.157	485.387

a) Los saldos de efectivo en caja y otros efectivos están expresados en pesos chilenos. Las cuentas corrientes se mantienen en bancos locales, nominadas en pesos chilenos y no devengan intereses.

Los Bancos con los que opera Aguas Magallanes S.A. al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

Banco de Crédito e Inversiones
 Banco de Chile
 Banco Itaú
 Banco Estado
 Banco Santander

No existen restricciones sobre los saldos de caja y bancos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

b) Al 31 de diciembre de 2018 no se presentan inversiones por depósitos a plazo. Al 31 de diciembre de 2017 los depósitos a plazo corresponden a inversiones de menos de 90 días y se encuentran valorizadas a su valor devengado a la fecha del reporte. Los depósitos a plazo están compuestos de la siguiente forma:

Corredora	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Banco Itaú	-	132.059
Total depósitos a plazo	-	132.059

c) Al 31 de diciembre de 2018 no se presentan operaciones de compra con compromiso de retroventas, al 31 de diciembre de 2017 las operaciones de compra con compromiso de retroventa (pactos), corresponden a inversiones a menos de 90 días, se encuentran valorizadas a su valor devengado a la fecha del reporte y no existe riesgo de cambio de valor. Las operaciones de compra con compromiso de retroventa (pactos), están compuestos de la siguiente forma:

Corredora	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Estado	-	230.042
Total operaciones de compra con compromiso de retroventa	-	230.042

NOTA 4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al cierre del ejercicio es la siguiente:

Detalle	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Deudores comerciales	CLP	1.680.777	1.499.752
Deudores por convenio corto plazo	CLP	86.785	69.120
Provisión de venta	CLP	1.408.899	930.522
Provisión incobrables (*)	CLP	(180.282)	(126.894)
Otras cuentas por cobrar, otros deudores y cuentas empleados	CLP	180.826	181.302
Totales		3.177.005	2.553.802

(*) Cuadro de movimiento de Provisión de Incobrables

Detalle Movimientos	Moneda o unidad de	Provisión Incobrables
Saldo Inicial al 01.01.2018	CLP	126.894
Aumento de provisión	CLP	53.388
Provisión utilizada	CLP	-
Saldo final al 31.12.2018		180.282

Detalle Movimientos	Moneda o unidad de reajuste	Provisión Incobrables
Saldo Inicial al 01.01.2017	CLP	156.163
Aumento de provisión	CLP	50.137
Provisión utilizada	CLP	(79.406)
Saldo final al 31.12.2017		126.894

Dentro del rubro se presenta deudores comerciales netos de provisión incobrables y la provisión de venta y no facturados al cierre del ejercicio, adicionalmente, existen otras cuentas por cobrar relacionadas a otros deudores, personal y empleados.

La provisión de venta se relaciona a los servicios prestados y no facturados al cierre del ejercicio. La prestación de servicios es un proceso continuo cuya facturación se realiza de acuerdo a los ciclos de facturación establecidos por la sociedad cuyas fechas pueden ser distintas a las fechas de cierre del ejercicio.

Los clientes y cuentas por cobrar son montos adeudados por los clientes por servicios prestados en el curso ordinario de los negocios. Generalmente se deben liquidar en un plazo de 30 días y, por lo tanto, se clasifican como corriente. Los clientes y cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por el importe de la contraprestación incondicional a menos que contengan componentes de financiamiento significativos, en cuyo caso se reconocen a valor razonable.

En nota 26.7 se revela composición de deudores comerciales y tramos de deuda.

NOTA 5. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

5.1 Relación, condiciones de la deuda.

El contrato de cuenta corriente mercantil suscrito por Aguas Magallanes S.A. y Aguas Nuevas S.A., estableció una vigencia de dos años a contar del 1ro. de octubre 2004, el cual, se renueva cada dos años, sin perjuicio que las partes puedan de común acuerdo modificar dicho plazo. La última renovación se realizó el 01 de Octubre de 2015, finalizado el plazo de dos años, los saldos por cobrar o pagar que se encuentren pendientes de pago en la cuenta corriente mercantil, deberán ser cancelados por las partes.

Los servicios recibidos por la sociedad Aguas Magallanes S.A. corresponde a contrato de Asesoría Técnica, Suministro y Prestación de Servicios, en el cual mediante dicho instrumento privado la sociedad encargó a su matriz la prestación de servicios de consultoría y asesoría general; de administración, tesorería y finanzas, de recursos humanos, asesoría técnica tarifaria, infraestructura, programas de desarrollo y territorio operacional. Dicho contrato fue autorizado por la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), y transfiere la mejor estimación de los costos incurridos por la Matriz Aguas Nuevas S.A., cuyo monto asciende a 2.829 UF por servicios profesionales el cual se factura mensualmente y condición de pago a 30 días.

Aguas Magallanes S.A. mantiene transacciones esporádicas con las sociedades relacionadas Aguas del Altiplano S.A. y Aguas Araucanía S.A. Su relación con ellas está dada por tener como matriz común la sociedad Aguas Nuevas S.A.

El criterio de materialidad para revelar las transacciones con empresas relacionadas, es incluir todas las operaciones realizadas en el periodo que cubre los estados financieros informados.

En conformidad al DFL 382, la sociedad puede adquirir bienes y contratar servicios, con personas relacionadas por un valor superior a 500 U.F., sólo a través de licitación pública.

El efecto en resultado, es mostrado en el cuadro de saldos y transacciones con entidades relacionadas.

Adicionalmente, en forma periódica se forman comisiones de directores que revisan y fiscalizan en detalle diversas materias de interés social, entre las cuales se examinan las transacciones con entidades relacionadas, informando al directorio de ellas.

La sociedad no registra provisiones por deudas de dudoso cobro relativos a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

NOTA 5. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS (Continuación)

5.2 Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas.

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
76.038.659-6	Aguas Nuevas S.A.	Matriz	Chile	CLP	40.317	-
	Cuentas por cobrar, corriente				40.317	-

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
76.038.659-6	Aguas Nuevas S.A.	Matriz	Chile	CLP	26.549.776	16.168.752
	Cuentas por cobrar, no corriente				26.549.776	16.168.752

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
76.215.637-7	Aguas Araucanía S.A.	Matriz común	Chile	CLP	2.110	-
76.038.659-6	Aguas Nuevas S.A.	Matriz	Chile	CLP	129.042	36.242
	Cuentas por pagar, corriente				131.152	36.242

5.3 Transacciones y efectos en resultados.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	País	Moneda	Descripción de la transacción	31-12-2018		31-12-2017	
						Monto	M\$	Efectos en resultado (cago)/abono	Monto
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Servicios Recibidos	1.076.290	(879.875)	1.024.555	(860.970)
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Pagos servicios recibidos	991.811	-	1.024.555	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Otros servicios recibidos	20.748	-	337	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Pagos otros servicios recibidos	12.427	-	-	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Otros servicios prestados (Interaguas 2018)	5.421	4.555	3.750	3.151
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Cobro de otros servicios prestados	5.421	-	4.492	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Otros servicios prestados (Ingeniería)	4.390	-	-	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Otros servicios prestados (Previred)	35.927	-	-	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Traspaso fondos otorgados	9.584.000	-	6.690.000	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Traspaso fondos recibidos	460.000	-	2.165.000	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Disminución cuenta por cobrar corriente	-	-	406.847	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	CLP	Aumento cuenta por cobrar no corriente	-	-	406.847	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	UF	Interes cuenta corriente mercantil	723.079	723.079	517.185	517.185
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Matriz	Chile	UF	Reajuste cuenta corriente mercantil	533.945	533.945	224.026	224.026
Aguas del Altiplano S.A.	76.215.634-2	Matriz común	Chile	CLP	Servicios recibidos (Interaguas)	-	-	2.816	(2.366)
Aguas del Altiplano S.A.	76.215.634-2	Matriz común	Chile	CLP	Pago servicios recibidos	17.156	-	2.816	-
Aguas del Altiplano S.A.	76.215.634-2	Matriz común	Chile	CLP	Otros servicios prestados	17.156	5.269	-	-
Aguas Araucanía S.A.	76.215.637-7	Matriz común	Chile	CLP	Servicios recibidos	2.110	-	2.100	-
Aguas Araucanía S.A.	76.215.637-7	Matriz común	Chile	CLP	Pago servicios recibidos	-	-	2.100	(2.100)
Aguas Araucanía S.A.	76.215.637-7	Matriz común	Chile	CLP	Pago otros servicios recibidos	17.446	-	3.435	-
Aguas Araucanía S.A.	76.215.637-7	Matriz común	Chile	CLP	Otros servicios prestados	17.446	6.071	-	-

NOTA 5. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS (Continuación)

5.4 Remuneraciones del personal clave de la sociedad

En el cuadro adjunto se indican las remuneraciones el personal clave de la sociedad:

Personal Clave	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Rol privado	CLP	207.555	190.600
Totales		207.555	190.600

El número de ejecutivos considerados en el Rol privado es de 3, la remuneración del rol privado incluye remuneración base y bonos variables según desempeño y resultados corporativos, que también se otorgan a los demás trabajadores de la compañía.

NOTA 6. INVENTARIOS

Los inventarios corresponden principalmente a materiales e insumos de producción.

Concepto	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Suministros para la producción	CLP	108.028	98.043
Total inventarios		108.028	98.043

El costo de los inventarios reconocidos en resultados de enero a diciembre 2018 y enero a diciembre 2017 corresponde a M\$ 768.043 y M\$ 697.618, respectivamente. No existen ajustes al valor neto realizable y los saldos no se encuentran en prenda.

No existen ajustes al valor neto realizable y no se encuentra en prenda al 31 de diciembre de 2018.

NOTA 7. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de activos y pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Pagos provisionales mensuales	993.336	-
Impuesto a la renta por recuperar	6.187	-
Crédito capacitación	15.053	-
Otros	130.629	-
Total activos	1.145.205	-

NOTA 7. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES (Continuación)

Pasivos por impuestos corrientes	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Provisión impuesto renta	-	1.970.439
Crédito capacitación	-	(10.842)
Impuesto a la renta por recuperar	-	(6.187)
Otros	-	(130.628)
Total pasivos	-	1.822.782

NOTA 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

El detalle de activos intangibles distintos de la plusvalía es el siguiente:

Saldos Intangibles

	31-12-2018			31-12-2017		
	Valor Bruto	Amortización acumulada	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Derechos de explotación	42.839.949	(17.539.935)	25.300.014	42.839.949	(15.981.097)	26.858.852
Inversión en Infraestructura	24.275.669	(8.112.219)	16.163.450	22.722.435	(6.828.702)	15.893.733
Licencias y servidumbres	357.396	(235.618)	121.778	307.774	(199.680)	108.094
Total	67.473.014	(25.887.772)	41.585.242	65.870.158	(23.009.479)	42.860.679

8.1 Derecho de Explotación

Con fecha 6 de septiembre de 2004 se firmó Contrato de Transferencia del Derecho de Explotación de las Concesiones Sanitarias en las XII región, adjudicados a la sociedad mediante licitación pública efectuada por la Empresa ECONSSA Chile S.A. (Ex-Essan S.A., Empresa de Servicios Sanitarios de Magallanes S.A.), en coordinación con el comité SEP de CORFO.

Las concesiones sanitarias cuyo derecho de explotación se transfirió, son los servicios públicos sanitarios de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas, que la Empresa ECONSSA Chile S.A. prestaba en la Duodécima región.

Los derechos de explotación tienen una duración de 30 años, contados desde la fecha de celebración de los contratos.

El principal derecho, que emana del contrato para la sociedad, es la explotación de las concesiones sanitarias de la Empresa ECONSSA Chile S.A. en la XII Región, cobrando para sí tarifas por los servicios sanitarios, de acuerdo al Decreto Tarifario que se apruebe en conformidad a la Ley de Tarifas Sanitarias. Por otro lado, la principal obligación es la explotación, desarrollo, conservación y mantención de la infraestructura afecta a las concesiones cuya explotación fue transferida, y el cumplimiento de los planes de desarrollo, sin perjuicio que las sociedades podrán solicitar su modificación, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley General de Servicios Sanitarios.

La Empresa ECONSSA Chile S.A. en virtud de los Contratos de Transferencia, entregó en comodato a la sociedad los bienes inmuebles, muebles, derechos de aprovechamiento de aguas y servidumbres, que se utilizan en la explotación de la concesión sanitaria objeto del contrato. Además, se obliga a no enajenar, gravar, arrendar ni constituir derecho en favor de terceros sobre dichos bienes durante la vigencia del contrato, igual prohibición se establece para la sociedad.

NOTA 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA (Continuación)

El precio de transferencia del contrato fue la cantidad de 1.350.000 U.F. (I.V.A. incluido), el cual fue pagado al contado. El contrato incluye también la obligación del operador a realizar anualmente de 4.000 U.F. hasta el término del contrato de concesión, a excepción de los dos últimos años que este se incrementa a 8.000 U.F. La sociedad registró un pasivo financiero por la obligación futura derivada del contrato de concesión, el cual fue descontado a valor presente. La tasa de descuento fue determinada en función de transacciones de similares plazos y moneda, el reconocimiento del gasto se determina a costo amortizado.

Como parte del precio pagado se traspasaron cuentas por cobrar a los clientes, existencias, bienes muebles, obras en ejecución y otros cargos diferidos, las cuentas por pagar de corto plazo y las obligaciones con el personal.

Los clientes se valorizaron de acuerdo a su valor de recuperación, las existencias y activo fijo al precio de venta establecido en el contrato, los cargos diferidos al valor libros de la Empresa ECONSSA Chile S.A. y las cuentas por pagar a su valor real. El saldo entre el precio pagado y los activos y pasivos recibidos se consideró como el valor del derecho de explotación.

Al término del contrato, la sociedad deberá devolver los bienes recibidos en comodato y transferir los bienes muebles, inmuebles, derechos de aprovechamiento de aguas y servidumbres, adquiridos o construidos por ellas y la Empresa ECONSSA Chile S.A. deberá pagar a la Empresa por la inversión no remunerada.

De conformidad a la legislación vigente, mediante Decreto expedido por el Ministerio de Obras Públicas número 912 del 15 de octubre de 2004 para Aguas Magallanes S.A., se formalizó la transferencia del derecho de explotación de las concesiones de producción y distribución de agua potable y recolección y disposición de aguas servidas, por el lapso de 30 años, autorizado por la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

8.2 Intangible por Acuerdo de Concesiones de Obras Públicas

Aguas Magallanes S.A. es operadora responsable de la administración de la infraestructura y servicios relacionados de la concesión sanitaria en la que participa. El otorgador es ECONSSA Chile S.A. (Ex-Essan S.A., Ex-Empresa de Servicios Sanitarios de Magallanes S.A.) es la institución pública a la cual se le ha transferido la responsabilidad por los servicios sanitarios.

De acuerdo a lo establecido en la CINIIF12 "Acuerdos de Concesiones de Obras Públicas" la infraestructura generada por las sociedades sanitarias no será reconocida como activo fijo de la sociedad concesionaria, ya que esta tiene acceso a operar la infraestructura para proveer el servicio público en nombre de la entidad pública. Dicha infraestructura es cancelada en la tarifa pagada por los consumidores de acuerdo a la vida útil tarifaria de cada uno de los bienes, y es establecida por el regulador (SISS).

De acuerdo a CINIIF 12 se reconoció como intangible la inversión en infraestructura que la sociedad ha incurrido para entregar los servicios sanitarios a los clientes y que deberá ser restituida a Econssa Chile S.A. al término de la concesión.

NOTA 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA (Continuación)

El valor residual de los intangible por acuerdo de concesiones corresponde al valor que excede el término de la concesión, el cual es determinado en base a la vida útil tarifaria y el periodo comprendido entre la fecha de inicio de operación del bien y el término de la concesión, este valor residual es expresado en unidades de fomento (UF) y es reconocido como un activo financiero

descontado a valor presente, el diferencial entre la inversión y el activo financiero se registra como intangible y se amortiza durante el periodo de duración del contrato, la tasa de descuento utilizada es de 2,30% real (2,30% en el año 2017).

8.3 Otros Intangibles

Corresponden a licencias computacionales y servidumbres canceladas por las sociedades, la vida útil es finita, en el caso de las licencias comerciales es de 36 meses y para los programas desarrollados a pedido, su vida útil se define en base a la rentabilidad propia de cada uno de ellos; para las servidumbres la vida útil promedio asciende a 240 meses y su amortización se realiza lineal en el tiempo. La amortización de este rubro se encuentra reflejado en el ítem gasto por depreciación y amortización del estado de resultados.

Movimientos de los Intangibles:

	31-12-2018			
	Derechos de Explotación	Inversión en Infraestructura	Licencias y Servidumbres	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2018	26.858.852	15.893.733	108.094	42.860.679
Adiciones	-	1.511.494	49.622	1.561.116
Credito Zona Austral Ley 19.606	-	41.740	-	41.740
Amortización	(1.558.838)	(1.283.517)	(35.938)	(2.878.293)
Saldo final al 31.12.2018	25.300.014	16.163.450	121.778	41.585.242

	31-12-2017			
	Derechos de Explotación	Inversión en Infraestructura	Licencias y Servidumbres	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2016	28.380.939	12.130.821	44.285	40.556.045
Adiciones	-	5.061.481	89.080	5.150.561
Credito Zona Austral Ley 19.606	-	38.814	-	38.814
Cambio de tasa	-	(296.950)	-	(296.950)
Amortización	(1.522.087)	(1.040.433)	(25.271)	(2.587.791)
Saldo final al 31.12.2017	26.858.852	15.893.733	108.094	42.860.679

NOTA 9. PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre 2018 el saldo de plusvalía registrada en la sociedad es el siguiente:

Saldo Plusvalía:

	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Plusvalía	CLP	3.525.118	3.525.118

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la sociedad ha determinado que no existe una pérdida de valor de los activos que generen deterioro.

Las principales hipótesis utilizadas en los cálculos del valor son las siguientes:

Tarifas promedio por servicios regulados: Las tarifas promedio de cada una de las categorías de ingresos fueron proyectadas tomando como base su valor en 2018 y asumiendo que se mantienen constantes en términos reales hasta el fin de la concesión.

Consumos promedio de agua: La proyección de consumo promedio por cliente, tanto a nivel de agua potable como alcantarillado se realizó sobre la base de la estimación de demanda por localidad geográfica hasta el año 2034, fecha de término de la concesión.

Costo de operaciones: Se proyectó principalmente en base a volumen de producción de agua potable, volumen de caudal tratado, y crecimiento en el número de clientes.

Proyección de inversión en infraestructura, valor residual e intangible: Se realizó en base al programa de inversiones hasta el año 2034, las cuales son requeridas para poder dar un correcto servicio dentro de cada área de concesión.

Tasa de descuento: Para determinar la tasa de descuento se ha tomado como referencia los siguientes componentes, Rf USA más premio por riesgo país Chile, premio por riesgo de mercado, beta apalancado, y premio por tamaño. La tasa nominal utilizada al cierre del ejercicio asciende a un 11,4% y al 31.12.2017 asciende a un 12%.

El cálculo del valor en uso de la compañía es sensible a los siguientes supuestos:

- Número de clientes proyectados
- El consumo de agua por cliente
- Tarifas Reguladas
- Tasa de descuento

NOTA 9. PLUSVALÍA (Continuación)

Número de clientes: El número de clientes en las comunidades urbanas tiene un crecimiento moderado en el tiempo, sin embargo, hay espacio para un crecimiento más importante en las zonas rurales.

Consumo de agua por cliente: La proyección del consumo medio por cliente, tanto de agua potable y alcantarillado, se realiza sobre la base del crecimiento histórico la compañía en los últimos cinco años.

La proyección de clientes se realizó en base a la estimación de las tasas de crecimiento de clientes durante el período de evaluación (2018 – 2034). Utilizando la información histórica de los últimos 10 años.

Partiendo de la base que, en la mayoría de las localidades atendidas por la sociedad, la cobertura del servicio de agua potable es cercana a 100%, se asume que el crecimiento histórico de clientes es consistente con el crecimiento de las viviendas en cada localidad.

Por tal motivo, para estimar las tasas de crecimiento de las viviendas en el largo plazo, se procedió de la siguiente forma:

- Se cuenta con proyecciones de población a nivel nacional hasta el año 2050, elaboradas por el INE a partir de la información del CENSO 2002.
- La misma entidad presenta proyecciones de tasas de crecimiento de población por región hasta el año 2020, las que pueden extrapolarse con la proyección a nivel país.
- En ambos casos, incorporando los resultados preliminares de población para el CENSO 2012, es posible recalcular las tasas de crecimiento por región.
- Paralelamente, se puede proyectar los índices de habitantes por vivienda a nivel nacional y regional, a partir de los antecedentes históricos y su correlación con proyecciones del PIB per cápita elaboradas por el Banco Mundial.

NOTA 9. PLUSVALÍA (Continuación)

- Dividiendo las tasas de crecimiento poblacional por las tasas de variación del índice de habitantes por vivienda, se obtiene las tasas de crecimiento de viviendas (o de clientes para los efectos del estudio).
- Con las tasas de crecimiento de clientes promedio, a nivel regional, se calibra un modelo de proyección de clientes con el que, a partir de los antecedentes históricos por localidad y teniendo a la vista el crecimiento meta en el año 2034, se interpola las tasas de crecimiento para el período 2018 – 2034.

Tarifa regulada: De acuerdo con la reglamentación, las tarifas son re-evaluadas cada cinco años (cada concesión tiene su propio programa de fijación de tarifa).

Tasa de descuento (WACC): El WACC (costo promedio ponderado de capital) corresponde a la tasa a la que se descuentan los flujos proyectados bajo el enfoque de ingresos. Esta tasa supone que la compañía utiliza una combinación de deuda y capital en su estructura de capital y aplica el costo de la deuda y el costo de capital de los valores de deuda y capital, respectivamente, en tanto la deuda y el capital son ponderados por su porcentaje del total en estructura de capital. La sensibilidad a los cambios en las hipótesis

- Tarifa reguladas- Las tarifas son reevaluados cada 5 años existe la posibilidad de que éstas podrían disminuir, reduciendo así el flujo de efectivo.
- Tasa de descuento (WACC) - Las diferentes suposiciones relacionadas con el cálculo del WACC puede cambiar con el tiempo y hacer que el WACC aumente, lo que reduce los flujos de efectivo.

A continuación, se presenta una sensibilización de cambios en las hipótesis claves (variación de tarifas, crecimiento de números de clientes y tasa de descuento) que eventualmente podría determinar que el saldo de la Plusvalía exceda a su monto recuperable.

Son los valores que deberían tener las variables críticas de análisis para igualar el valor recuperable de la inversión con el valor de registro de la inversión (referido como “punto de equilibrio”). Se trata entonces de los valores límite que estas variables críticas pueden tener para que no haya deterioro.

Variable Crítica	Esc Base			Punto de Equilibrio 1		Punto de Equilibrio 2	
	2022	2028	2034	2022	2028	2022	2028
Var. Tarifas en año	0%	0%	0%	-18,19%	-18,19%	-25,44%	0%

Variable Crítica	Esc Base	Punto de Equilibrio
Crec. Prom N° Clientes AP	1,23%	-4,08%
Tasa de Descuento	8,2%	23,9%

NOTA 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluye el capital de los préstamos bancarios, línea de sobregiro, aportes financieros reembolsables (AFR) y los respectivos intereses devengados.

Otros pasivos financieros	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Préstamos bancarios (a)	CLP	6.860.993	-
Línea de sobregiro	CLP	652.199	-
Otros pasivos financieros corriente		7.513.192	-
Aportes Financieros Reembolsables	Unidad Fomento	4.299.828	3.969.206
Otros pasivos financieros no corrientes		4.299.828	3.969.206

a) Préstamos Bancarios y línea de sobregiro

Con fecha 10 de septiembre de 2018 Aguas Magallanes S.A. tomó un crédito con Banco de Chile en las siguientes condiciones: Capital M\$4.098.155 Tasa TAB nominal 30 + 0,20%, vencimiento 20 de diciembre de 2018, dicho crédito fue renovado hasta el 29 de marzo de 2019 con las mismas condiciones. Además, se tomó otro crédito con Banco de Chile por M\$2.756.579, Tasa TAB nominal 30 + 0,20%, vencimiento 29 de marzo de 2019.

Los intereses devengados al 31 de diciembre de 2018 alcanzan a M\$6.259 y los pagados M\$34.849.

También durante el año 2018 se hizo uso de línea de crédito, generando un flujo positivo neto de M\$652.199

b) Aportes financieros reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, son de su cargo y costo.

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, los que, de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 15 años.

NOTA 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (Continuación)

Saldos de las obligaciones por préstamos bancarios al 31 de diciembre 2018.

Nombre Acreedor	Rut	País	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total Corriente	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Importe del Valor Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Tasa Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	4.101.786	-	4.101.786	AL VENCIMIENTO	3,12%	4.031.302	2,70%
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	2.759.207	-	2.759.207	AL VENCIMIENTO	3,12%	2.692.130	2,70%
TOTALES				6.860.993	-	6.860.993			6.723.432	

Nombre Acreedor	Rut	País	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Valores no descontados		
				Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Total
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	4.126.809	-	4.126.809
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	2.774.122	-	2.774.122
TOTALES				6.900.931	-	6.900.931

El cálculo de los valores no descontados considera el valor del capital más los intereses por devengar hasta el vencimiento de la deuda.

NOTA 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (Continuación)

Saldos de los aportes financieros reembolsables (AFR).

Empresas	N° de inscripción o identificación del instrumento	Monto Nominal		Valor Contable		Valores no descontado		Colocación en Chile o en el extranjero	Garantizada (Si/No)
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$		
Acreeedores varios	AFR Tasa Nominal promedio Tasa efectiva promedio	117.839,17	113.885,00	4.299.828 3,21% 3,21%	3.969.206 3,32% 3,32%	6.827.500 3,21% 3,21%	6.300.486 3,32% 3,32%	Chile	No
Totales				4.299.828	3.969.206	6.827.500	6.300.486		

Detalle de vencimientos

Fecha de Vencimiento	Valor Contable		Valor No Descontado	
	Monto	Monto	Monto	Monto
	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Más de 1 a 3 años	271.365	15.290	432.106	24.710
Más de 3 a 5 años	2.675.358	897.470	4.174.674	1.394.110
Más de 5 años	1.353.105	3.056.446	2.220.720	4.881.666
Total	4.299.828	3.969.206	6.827.500	6.300.486

El cálculo de los valores no descontados considera el valor del capital más los intereses por devengar hasta el vencimiento de la deuda.

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Detalle	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Proveedores Servicios y Activo Fijo	CLP	373.470	489.818
Proveedores Energía Eléctrica	CLP	41.606	36.633
Retencion a Contratos	CLP	4.011	4.012
Impuestos al Valor Agregado por Pagar	CLP	221.871	191.874
Otras Cuentas por Pagar	CLP	142.299	143.120
Facturas por recibir	CLP	1.536.880	994.118
Total Cuentas Comerciales		2.320.137	1.859.575
Provisión pago Econsa Chile	Unidad Fomento	1.616.393	1.641.574
Total Otras cuentas por pagar, no corriente		1.616.393	1.641.574

(*) Incluye provisión de contingencias informada en nota 27.3.

El pasivo corriente, corresponden a cuentas por pagar por servicios recibidos y adquisiciones de insumos e infraestructura, también se registra estimaciones de gastos operacionales para los cuales no se ha recibido factura a la fecha de cierre.

No existen intereses asociados a deudas por proveedores de servicios y activo fijo.

La política de pago es de 30 días desde la recepción de la factura, salvo situaciones especiales relacionadas con suministros básicos y contratos.

El pasivo no corriente corresponde principalmente a la obligación por los pagos futuros de las cuotas anuales del derecho de concesión, las cuales están contenidas en el contrato de explotación de los servicios sanitarios que mantiene la sociedad (ver nota 8.1), este pasivo fue descontado a valor presente en función de transacciones de similares plazos y moneda, el reconocimiento del gasto se determina a costo amortizado, la tasa es de 2,3% real, año 2018 y 2017.

**NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
 (Continuación).**

Cuadro de saldos de proveedores pagos al día al 31 de diciembre 2018.

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Periodo promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	231.186	-	-	-	-	-	231.186	30
Servicios	28.330	-	-	-	-	-	28.330	30
Total M\$	259.516	-	-	-	-	-	259.516	

Cuadro de saldos de proveedores vencidos al 31 de diciembre de 2018.

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Proveedores	-	82.520	18.193	40	989	817	102.559
Servicios	-	9.169	2.021	4	110	91	11.395
Total M\$	-	91.689	20.214	44	1.099	908	113.954

Cuadro de saldos de proveedores pagos al día al 31 de diciembre de 2017.

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Periodo promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	403.364	-	-	-	-	-	403.364	30
Servicios	45.776	-	-	-	-	-	45.776	30
Total M\$	449.140	-	-	-	-	-	449.140	

Cuadro de saldos de proveedores vencidos al 31 de diciembre de 2017

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Proveedores	-	34.160	399	(657)	2.202	506	36.610
Servicios	-	3.796	44	(73)	245	56	4.068
Total M\$	-	37.956	443	(730)	2.447	562	40.678

NOTA 12. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

Detalle	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M \$	31-12-2017 M \$
Dividendo por pagar	CLP	1.620.398	2.015.527
Total		1.620.398	2.015.527

El saldo al 31 de diciembre de 2018 corresponde al registro de dividendo mínimo descrito en Nota 2.11.

NOTA 13. PROVISIONES NO CORRIENTES

a) El detalle de las provisiones no corrientes se incluye en el siguiente cuadro:

Provisiones	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provision capital de trabajo	CLP	1.061.935	1.008.485
Total		1.061.935	1.008.485

13.1 De acuerdo a los contratos de transferencia de los derechos de explotación, la sociedad al término de la concesión deberá transferir a la Empresa ECONSSA Chile S.A., el capital de trabajo compuesto por los rubros Deudores por Ventas, Deudores a Largo Plazo, Existencias y Otros Activos Fijos. Dado lo anterior, la sociedad reconoció una provisión a valor presente con cargo al derecho de explotación y con abono a una cuenta de pasivo de largo plazo.

Para determinar su valor, se consideró una inflación proyectada de 3% hasta el término de la concesión, la tasa de descuento utilizada es de 5.30% nominal anual (5,30% en el año 2017).

Esta provisión es evaluada anualmente en función de los valores de las cuentas que forman parte de los respectivos estados financieros. La sociedad realiza ajustes contra resultados, cuando la variación de la provisión entre uno año y otro es superior al rango +/- 5%.

b) Cuadro de movimientos:

	Capital de trabajo M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	1.008.485
Intereses devengados	53.450
Saldo final al 31.12.2018	1.061.935

	Capital de trabajo M\$
Saldo inicial al 01.01.2017	1.462.774
Intereses devengados	84.110
Efecto cambio de tasa	(538.399)
Saldo final al 31.12.2017	1.008.485

NOTA 14. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, corriente y no corriente es el siguiente:

Provisiones	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisiones corrientes			
Provisión vacaciones	CLP	204.809	181.383
Complementos salariales	CLP	219.787	286.422
Porcion corriente provision indemnizacion años de servicios	CLP	61.124	38.466
Total		485.720	506.271
Provisiones, no corrientes			
Provision Indemnizacion años de servicios	CLP	371.790	345.039
Total		371.790	345.039

a) Cuadro de movimientos de Complementos Salariales

Complementos salariales	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	286.422
Provisiones adicionales	242.044
Provisión utilizada	(308.679)
Saldo final al 31.12.2018	219.787

Complementos salariales	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2017	212.610
Provisiones adicionales	283.493
Provisión utilizada	(209.681)
Saldo final al 31.12.2017	286.422

14.1 Complementos Salariales: Corresponde al reconocimiento del costo de los bonos contractuales del personal de la sociedad. Su pago futuro se encuentra sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones.

b) Cuadro de movimientos de Provisión de Vacaciones

Provisión vacaciones	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	181.383
Provisiones adicionales	23.426
Saldo final al 31.12.2018	204.809

Provisión vacaciones	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2017	168.536
Provisiones adicionales	12.847
Saldo final al 31.12.2017	181.383

NOTA 14 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (Continuación)

14.2 Indemnización 50% renuncia de acciones: Conforme a los convenios colectivos complementarios y a los contratos de transferencia de los derechos de explotación de las concesiones sanitarias, los trabajadores transferidos a las sociedades con contrato vigente al 31 de diciembre de 2000, tienen derecho a una indemnización especial, cuyo valor corresponde a una cuenta por pagar en unidades de fomento, indemnización que será cancelada al trabajador al momento de su retiro del Grupo, cualquiera sea la causa. Su valorización se encuentra en base actuarial.

14.3 IAS año 30: El Grupo al término de la concesión, deberá transferir los trabajadores con sus indemnizaciones por años de servicio canceladas, por lo cual, se efectuó una provisión a valor presente de dichas indemnizaciones con cargo al derecho de explotación y abono a una cuenta de pasivo de largo plazo. Su valorización se encuentra en base actuarial.

14.4 Otras indemnizaciones: Corresponde a beneficios contraídos en contratos colectivos de trabajos, tales como muerte, jubilación y retiro voluntario, los cuales están reconocidos en base actuarial.

c) Cuadro de movimientos de Indemnización Años de Servicios

Indemnización años de servicios	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	383.506
Costo de servicio actual (*)	30.123
Intereses devengados	19.175
Beneficios pagados	(21.016)
(Ganancias) / Pérdidas actuariales	21.126
Saldo final al 31.12.2018	432.914

Corriente	61.124
No Corriente	371.790
Total Indemnizaciones años de servicios	432.914

Indemnización años de servicios	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2017	302.857
Costo de servicio actual (*)	50.833
Intereses devengados	15.642
Beneficios pagados	(26.572)
(Ganancias) / Pérdidas actuariales	40.746
Saldo final al 31.12.2017	383.506

Corriente	38.467
No Corriente	345.039
Total Indemnizaciones años de servicios	383.506

NOTA 14 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (Continuación)

Se ha efectuado la remediación de las obligaciones y se han analizado los resultados actuariales al 31 de diciembre de 2018, determinando que: el efecto por ajustar las hipótesis financieras corresponde a una ganancia de M\$12.661, los cambios en las hipótesis demográficas son de M\$0 y el resultado actuarial (pérdida) por experiencia asciende a M\$8.465.

Al 31 de diciembre de 2017, los efectos por ajustar las hipótesis financieras corresponden a una ganancia de M\$1.341, los por los cambios en las hipótesis demográficas son de M\$0 y el resultado actuarial (pérdida) por experiencia asciende a M\$42.087.

(*) Al cierre de 2017 la sociedad incorporó beneficios correspondientes a un nuevo grupo de trabajadores, reconociendo principalmente el pasivo por indemnizaciones. Lo anterior implicó registrar una provisión con cargo a resultado del ejercicio y abono a una cuenta de pasivos de largo plazo. Su valorización fue medida en base actuarial.

14.5 Indemnización 50% renuncia de acciones: Conforme a los convenios colectivos complementarios y a los contratos de transferencia de los derechos de explotación de las concesiones sanitarias, los trabajadores transferidos a las sociedades con contrato vigente al 31 de diciembre de 2000, tienen derecho a una indemnización especial, cuyo valor corresponde a una cuenta por pagar en unidades de fomento, indemnización que será cancelada al trabajador al momento de su retiro de la sociedad, cualquiera sea la causa. Su valorización se encuentra en base actuarial.

14.6 IAS año 30: La sociedad al término de la concesión, deberá transferir los trabajadores con sus indemnizaciones por años de servicio canceladas, por lo cual, se efectuó una provisión a valor presente de dichas indemnizaciones con cargo al derecho de explotación y abono a una cuenta de pasivo de largo plazo. Su valorización se encuentra en base actuarial.

14.7 Otras indemnizaciones: Corresponde a beneficios contraídos en contratos colectivos de trabajo, tales como muerte, jubilación y retiro voluntario, los cuales están reconocidos en base actuarial

14.8 Las hipótesis actuariales consideradas son:

	Aguas Magallanes S.A.		
	31-12-2018	31-12-2017	
Duración de la obligación	16,51	14,81	años
Edad de jubilación mujer	60	60	años
Edad de jubilación hombre	65	65	años
Increase	4,34%	4,34%	nominal anual
TIR (d=20)	5,00%	4,90%	nominal anual
Rotaciones esperadas:			
Mortalidad	CB14 & RV14	CB14 & RV14	100% de TM
Despidos	3,98%	3,98%	anual
Renuncia	5,02%	5,02%	anual
Otras causales	1,15%	1,15%	anual

- Las edades de retiro y/o jubilación definidas para hombres y mujeres, corresponde a aquellas definidas para el retiro programado conforme al DFL.3500 (Sistema previsional en Chile).
- La tasa de crecimiento de remuneraciones corresponde a la tendencia de largo plazo observada por la empresa en sus dotaciones, la cual se encuentra en línea con la tendencia de mercado y planes de desarrollo del negocio.

NOTA 14 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (Continuación)

La tasa de descuento corresponde a una curva de intereses deducida de las cotizaciones de bonos gubernamentales de largo plazo, mediante iteración lineal según sugiere IAS 19R. En el caso de la entidad, se han considerado los bonos BCU y una tasa de inflación del 3% correspondiente a la meta inflacionaria establecida formalmente por el Banco Central de Chile.

- Las tablas de mortalidad empleadas corresponden a las CB-H-2014 y RV-M-2014, emitidas por el regulador local y que equivalen a un promedio de referencia de mercado, debido a la ausencia de datos estadísticos para evaluar la mortalidad propia de las dotaciones de la entidad. Si bien el set de tablas enunciadas corresponde a tablas de longevidad, su impacto en la cuantía de la obligación no es significativa y esto permite a la administración su selección bajo IAS 19R.
- La rotación enunciada corresponde al comportamiento esperado para la población beneficiaria, basado en el estudio de la tendencia que provee el análisis de las salidas históricas, depuradas por eventos extraordinarios conforme es requerido por la norma.

14.9 Flujos de pagos esperados para el corto plazo:

Los flujos de pagos esperados de corto plazo, asociados a la obligación, ascienden a una media mensual de M\$5.094 al 31 de diciembre de 2018 (M\$3.206 en 2017).

14.10 Cuadro de sensibilización

La sociedad ha seleccionado los principales parámetros demográficos y financieros, dos por cada categoría los cuales afectan de forma significativa las estimaciones actuariales al 31 de diciembre de 2018. Se ha establecido un umbral de sensibilidad independiente para cada parámetro sensibilizado. Los componentes principales designados por la sociedad, comprenden las hipótesis financieras: la curva de tasas de descuento e incremento de remuneraciones, además de las hipótesis demográficas dadas por las curvas de rotación y las tasas de mortalidad.

En el caso de las hipótesis financieras, se revela el porcentaje eventual de variación que afectaría al pasivo en caso de ser afectados los parámetros por una oscilación negativa o positiva de 100pb

		Reducción de tasa	Valor esperado	Aumentos de tasa	Efecto (-)	Efecto (+)
Financieros	Tasa	4,00%	5,00%	6,00%	9,04%	-7,94%
	Crec.	3,34%	4,34%	5,34%	-10,10%	10,94%

NOTA 15. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	55.298	48.973
Provisión bono personal	59.342	77.334
Provisión deudores incobrables	48.676	34.261
Provisión indemnización años de servicio	5.648	(1.988)
Provisión capital de trabajo	286.722	272.291
Provisión multas	405	2.160
Inversión en Infraestructura	2.544.876	2.528.276
Obligación financiera Econsa	436.426	443.225
Servidumbre tributaria	6.946	6.508
Activo en tránsito	8.818	8.578
Otros	411.819	436.338
Activo por impuesto diferido	3.864.976	3.855.956

Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos:

Pasivos por impuestos diferidos	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Bonificación mano de obra	4.399	4.189
Derecho de concesión	6.831.001	7.251.889
Pasivo por impuesto diferido	6.835.400	7.256.078
Pasivo neto por impuestos diferidos	(2.970.424)	(3.400.122)

Principales componentes del gasto (ingreso) por impuestos:

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corrientes y diferida	ACUMULADO	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	1.928.329	1.970.439
Gasto por impuesto corriente, neto, total	1.928.329	1.970.439
y reversión de diferencias temporarias	(423.994)	237.377
Gasto por impuesto diferido neto total	(423.994)	237.377
Otros cargos y abonos a resultado	(115.221)	20.676
Otros cargos y abonos a resultado total	(115.221)	20.676
Gasto por impuesto a las ganancias	1.389.114	2.228.492

Conciliación de la tasa media efectiva y la tasa impositiva aplicable, especificando la manera de computar la tasa aplicable utilizada.

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	ACUMULADO	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Resultado financiero antes impuesto	6.790.439	8.946.915
Tasa impositiva legal	27,00%	25,50%
Impuesto a la renta	1.833.419	2.281.463
Variación cambio tasa reforma tributaria	-	99.268
Otras diferencias permanentes	(108.938)	20.697
Multas fiscales	1.642	6.606
Corrección monetaria capital propio tributario	(337.009)	(160.656)
Corrección monetaria pérdida Tributaria	-	(18.886)
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	1.389.114	2.228.492
Tasa imponible efectiva	20,46%	24,91%

NOTA 15. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS (Continuación)

Reforma Tributaria

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.780, que introduce diversos cambios en el sistema tributario vigente en Chile (Ley de Reforma Tributaria).

La Ley de Reforma Tributaria consideró un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, cambiando de la tasa vigente del 20%, a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27%, respectivamente, en el evento que se aplique el Sistema Parcialmente Integrado, o bien, para los años comerciales 2014, 2015, 2016 y 2017 en adelante, aumentando la tasa del impuesto a un 21%, 22,5%, 24% y 25%, respectivamente, en el caso que se opte por la aplicación del Sistema de Renta Atribuida.

Como lo establece la Ley N° 20.780, a la sociedad se le aplicará como regla general, por tratarse de una sociedad anónima abierta, el Sistema Parcialmente Integrado.

Con fecha 8 de febrero de 2016, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.899, que introduce cambios en el sistema tributario vigente y modifica en algunos aspectos la Ley N° 20.780.

La Ley N° 20.899, establece que a la sociedad se le aplicará, por tratarse de una sociedad anónima abierta, el Sistema Parcialmente Integrado, no permitiendo optar por el Sistema de Renta Atribuida, tal como lo establecía anteriormente la Ley N° 20.780.

De acuerdo a lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del período, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. A estos efectos, y de acuerdo a lo mencionado anteriormente, la sociedad ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el Sistema Parcialmente Integrado.

NOTA 16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación, se detallan los activos y pasivos financieros clasificados por su categoría y criterio de valorización al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

16.1 Activos Financieros

Descripción Específica del Activo y Pasivo Financiero	Categoría y Valorización del Activo o Pasivo Financiero	Corriente		No corriente		Valor Justo	
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Efectivo y equivalentes al efectivo	150.157	485.387	-	-	150.157	485.387
Total efectivo y equivalentes al efectivo		150.157	485.387	-	-	150.157	485.387
Fondos mutuos y depósitos a plazo	Activo financiero a valor razonable a través de resultados	37.006	138.044	-	-	37.006	138.044
Otros activos financieros (*)	Préstamos y cuentas por cobrar al costo amortizado	-	-	5.342.542	4.388.514	5.342.542	4.388.514
Total otros activos financieros		37.006	138.044	5.342.542	4.388.514	5.379.548	4.526.558
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar (**)	Préstamos y cuentas por cobrar al costo amortizado	3.177.005	2.553.802	188.121	180.607	3.365.126	2.734.409
Cuentas por Cobrar a Entidades relacionadas	Préstamos y cuentas por cobrar al costo amortizado	40.317	-	26.549.776	16.168.752	26.590.093	16.168.752
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto		3.217.322	2.553.802	26.737.897	16.349.359	29.955.219	18.903.161
Total Activos Financieros		3.404.485	3.177.233	32.080.439	20.737.873	35.484.924	23.915.106

(*) La sociedad mantiene un activo financiero generado por la aplicación de CINIIF 12 que corresponde a la inversión en infraestructura no remunerada por tarifa que deberá cancelar ECCONSA Chile S.A. al término de la concesión. Dicho activo financiero se denomina cuentas por cobrar Valor residual y es valorizado al valor presente con una tasa de descuento de 2,30%, en los años 2018 y 2017.

(**) Dentro de este rubro se encuentran incluidos los deudores por convenio de corto plazo detallados en nota 4. Deudores por Convenio no corriente y el préstamo al sindicato.

NOTA 16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS (Continuación)

16.2 Pasivos Financieros

Descripción Específica del Activo y Pasivo Financiero	Categoría y Valorización del Activo o Pasivo Financiero	Corriente		No corriente		Valor Justo	
		31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	Pasivo financiero al costo amortizado	6.860.993	-	-	-	6.913.385	-
Línea de sobregiro	Pasivo financiero al costo amortizado	652.199	-	-	-	-	-
Aportes financieros reembolsables	Pasivo financiero al costo amortizado	-	-	4.299.828	3.969.206	4.271.249	4.111.988
Total otros pasivos financieros		7.513.192	-	4.299.828	3.969.206	11.184.634	4.111.988
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pasivo financiero al costo amortizado	2.320.137	1.859.575	1.616.393	1.641.574	3.936.530	3.682.531
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pasivo financiero al costo amortizado	131.152	36.242	-	-	131.152	36.242
Total cuentas comerciales		2.451.289	1.895.817	1.616.393	1.641.574	4.067.682	3.718.773
Total Pasivos Financieros		9.964.481	1.895.817	5.916.221	5.610.780	15.252.316	7.830.761

Metodología de cálculo de valores justos:

Préstamos bancarios: Se considera tabla de amortización a tasa nominal, reemplazando la tasa TAB nominal 180 días por tasa TAB nominal 180 días al 31.12.2018 publicada por la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras.

Aportes Financieros Reembolsables: Se considera valor contable (capital más intereses) al 31.12.2018 por cada uno de los instrumentos a los cuales se les aplica fórmula de valor presente considerando la tasa de descuento definida por la sociedad de un 2,30% (2,30% al año 2017).

NOTA 16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS (Continuación)

16.3 Niveles de jerarquía

Los instrumentos financieros valorados a valor justo se clasifican en tres niveles, dependiendo de la forma en que se obtiene su valor justo.

Nivel 1 Valor Justo obtenido mediante referencia directa de precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2 Valor Justo obtenido mediante la utilización de un modelo de valorización basado en datos distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables en el mercado directa o indirectamente a la fecha de medición.

Nivel 3 Valor Justo obtenido mediante la utilización de un modelo que no está sustentado en precios de mercado y que no se basa en los datos de mercado que estén disponibles en ese momento.

Nivel de jerarquía del valor justo de activos financieros

Descripción Específica del Activo y Pasivo Financiero	Valor Justo		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018			31-12-2017		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Fondos Mutuos	37.006	138.044	37.006	-	-	138.044	-	-
Total Activos Financieros	37.006	138.044	37.006	-	-	138.044	-	-

Nivel de jerarquía del valor justo de pasivos financieros

Descripción Específica del Activo y Pasivo Financiero	Valor Justo		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018			31-12-2017		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Aportes Financieros Reembolsables	4.271.249	4.111.988	4.271.249	-	-	-	4.111.988	-
Total Pasivos Financieros	4.271.249	4.111.988	4.271.249	-	-	-	4.111.988	-

NOTA 16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS (Continuación)

Préstamos Bancarios al 31 de diciembre 2018

Nombre Acreedor	Rut	País	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total Corriente	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Importe del Valor Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Tasa Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	4.101.786	-	4.101.786	AL VENCIMIENTO	3,12%	4.031.302	2,70%
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	2.759.207	-	2.759.207	AL VENCIMIENTO	3,12%	2.692.130	2,70%
TOTALES				6.860.993	-	6.860.993			6.723.432	

Nombre Acreedor	Rut	País	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	4.126.809	-	-	-	-	4.126.809
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	97.006.000-6	Chile	CLP	2.774.122	-	-	-	-	2.774.122
TOTALES				6.900.931	-	-	-	-	6.900.931

NOTA 17. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios se componen de la siguiente forma:

Detalle	Cientes regulados M\$	Cientes no regulados M\$	Provisión de venta M\$	31-12-2018 M\$
Agua Potable	6.920.075	505.190	57.232	7.482.497
Aguas Servidas	6.539.000	169.598	49.327	6.757.925
Cargo fijo clientes	672.016	26.536	3.151	701.703
Nuevos Negocios	606.335	-	-	606.335
Asesorías Proyectos	182.886	-	-	182.886
Ingresos por intereses	134.044	-	-	134.044
Otros ingresos de operación	117.371	485.193	8.607	611.171
Total	15.171.727	1.186.517	118.317	16.476.561

Detalle	Cientes regulados M\$	Cientes no regulados M\$	Provisión de venta M\$	31-12-2017 M\$
Agua Potable	6.559.227	456.432	28.424	7.044.083
Aguas Servidas	6.208.293	159.203	23.586	6.391.082
Cargo fijo clientes	644.054	21.380	4.115	669.549
Nuevos Negocios	556.956	-	-	556.956
Asesorías Proyectos	136.710	-	-	136.710
Ingresos por intereses	141.791	-	-	141.791
Otros ingresos de operación	111.589	3.187.844	(2.748)	3.296.685
Total	14.358.620	3.824.859	53.377	18.236.856

Detalle	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ventas de materiales e inversión infraestructura	78.555	12.966
Total otros ingresos por naturaleza	78.555	12.966

NOTA 18. MATERIAS PRIMAS Y CONSUMIBLES UTILIZADOS

Materias primas y consumibles utilizados	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Energía eléctrica	(484.613)	(464.065)
Insumos tratamientos	(503.433)	(465.755)
Materiales	(264.610)	(231.863)
Combustibles	(9.359)	(4.248)
Total	(1.262.015)	(1.165.931)

NOTA 19. GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Gastos por beneficios a los empleados	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Sueldos y salarios	(2.140.892)	(2.096.116)
Gastos generales del personal	(365.554)	(287.312)
Indemnizaciones	(15.708)	(68.189)
Costo e intereses de servicio por planes de beneficios definidos	(49.298)	(66.475)
Total	(2.571.452)	(2.518.092)

Numero de trabajadores	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
N° de Trabajadores	117	118

NOTA 20. GASTO POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

Gasto por depreciación y amortización	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Amortización derechos de transferencia	(1.558.838)	(1.522.087)
Amortización de licencias y servidumbres	(35.938)	(25.271)
Actualización capital de trabajo	(53.450)	454.289
Amortización infraestructura	(1.283.517)	(1.040.433)
Otros	43.188	37.366
Total	(2.888.555)	(2.096.136)

NOTA 21. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

La composición de los otros gastos por naturaleza es la siguiente:

Otros Gastos por Naturaleza	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Servicios de terceros	(3.336.316)	(3.101.511)
Gastos generales	(867.371)	(1.132.462)
Provisión de incobrables	(15.200)	(13.913)
Total	(4.218.887)	(4.247.886)

NOTA 22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

A continuación, se presenta información referida a los principales otros ingresos y costos financieros:

Ingresos y Egresos	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ingresos Financieros		
Descuento de documentos financieros	11.212	43.206
Ingresos Mercado financiero	13.483	7.944
Ingresos financieros inversión infraestructura	120.254	108.070
Otros ingresos financieros	310	3.722
Intereses Empresas Relacionadas	723.078	517.185
Total	868.337	680.127
Costos Financieros		
Intereses créditos bancarios	(41.109)	-
Intereses aportes financieros reembolsables	(175.468)	(152.727)
Instrumentos de derivados y otros	(34.628)	(11.568)
Total	(251.205)	(164.295)

NOTA 23. LEASING OPERATIVOS

Arrendos operativos	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Menor a un año	(147.170)	(147.102)
Mayor a un año y menos de 5 años	(588.680)	(588.409)
Más de cinco años	(27.962)	(30.504)
Total	(763.812)	(766.015)

Corresponde a contratos de arrendos vigentes. Principalmente arrendos de oficinas comerciales. Los Arrendos operativos indicados reconocidos en gasto del ejercicio corresponden a M\$ 147.170 en 2018 (M\$ 147.102 en 2017), los que corresponden a los pagos mínimos garantizados.

Naturaleza

Los arrendos corresponden a arrendos de oficinas gerenciales y comerciales.

Cuota contingente

Es parte de los pagos por arrendamiento cuyo importe no es fijo, sino que se basa en el importe futuro de un factor que varía por razones distintas del mero paso del tiempo.

Plazo y renovaciones

Los contratos tienen una renovación automática de un año.

Cláusulas de actualización

Los contratos se encuentran pactados en su mayoría en pesos reajustables.

NOTA 24. GANANCIAS POR ACCIÓN

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la sociedad.

	31-12-2018	31-12-2017
Ganancia	5.401.325	6.718.422
Número de Acciones	374.246.790	374.246.790
Ganancia por Acción	0,0144	0,0180

NOTA 24. GANANCIAS POR ACCIÓN (continuación)

No existen instrumentos financieros que generen efectos dilutivos en la ganancia por acción.

NOTA 25. INFORMACIÓN POR SEGMENTO

25.1 Criterios de segmentación

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente revisada por la administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

La sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de servicios sanitarios.

NOTA 25. INFORMACIÓN POR SEGMENTO (Continuación)

25.2 Distribución por segmento de negocio

La sociedad mide el desempeño de sus operaciones por un solo segmento operativo:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
INGRESOS OPERACIONALES TOTALES	16.476.561	18.236.856
Ingresos regulados	15.171.727	14.358.620
Ingresos no regulados	1.186.517	3.824.859
Provisión de venta	118.317	53.377
OTROS INGRESOS	78.555	12.966
Otros ingresos	78.555	12.966
GASTOS OPERACIONALES TOTALES	(8.060.327)	(7.932.719)
Personal	(2.571.452)	(2.518.092)
Materiales e insumos	(768.043)	(697.618)
Energía eléctrica y combustibles	(493.972)	(468.313)
Servicios de terceros	(3.336.316)	(3.101.511)
Gastos generales	(867.371)	(1.132.462)
Incobrables	(15.200)	(13.913)
Otras ganancias (pérdidas)	(7.973)	(810)
EBITDA	8.494.789	10.317.103
Amortizaciones y depreciaciones	(2.888.555)	(2.096.136)
Ingresos no operacionales	868.337	680.127
Gastos no operacionales	(251.205)	(164.295)
Resultado por unidades de reajuste	567.073	210.115
Impuesto a la renta	(1.389.114)	(2.228.492)
RESULTADO NETO	5.401.325	6.718.422
Activos totales	81.887.268	70.418.373
Pasivos totales	22.395.208	16.707.345
Patrimonio	59.492.060	53.711.028
Flujo de Operación	2.653.900	11.084.283
Flujo de Inversión	(10.570.595)	(10.708.051)
Flujo de Financiación	7.581.465	53.675

NOTA 25. INFORMACIÓN POR SEGMENTO (Continuación)

25.3 Marco Regulatorio del Sector Sanitario

La legislación vigente en el país establece que los prestadores de servicios sanitarios están sujetos a la supervisión y regulación de La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), organismo descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sujeto a la supervigilancia del Presidente de la República, a través del Ministerio de Obras Públicas. Las Empresas Sanitarias que deben funcionar como Sociedades Anónimas, son fiscalizadas también por la Comisión para el Mercado Financiero (EX Superintendencia de Valores y Seguros).

De igual manera, las empresas de servicios sanitarios se rigen por las disposiciones de un conjunto de leyes que regulan el funcionamiento de este sector económico.

Ley General de Servicios Sanitarios (DFL MOP No. 382 de 1988), contiene las principales disposiciones que regulan el régimen de concesiones y la actividad de los prestadores de servicios sanitarios.

Reglamento de la Ley General de Servicios Sanitarios (DS MOP No. 1199/2004, publicado en noviembre de 2005), establece las normas reglamentarias que permiten aplicar la ley General de Servicios Sanitarios (reemplaza al DS MOP No 121 de 1991).

Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DFL MOP No 70 de 1988), contiene las principales disposiciones que regulan la fijación de tarifas de agua potable y alcantarillado y los aportes de financiamiento reembolsables.

Reglamento de la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DS MINECON No 453 de 1990), contiene las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios, incluyendo la metodología de cálculo de tarifas y los procedimientos administrativos.

Ley que crea la Superintendencia de Servicios Sanitarios (Ley No 18.902 de 1990), establece las funciones de este servicio.

NOTA 26. GESTION DE RIESGOS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, Aguas Magallanes S.A. está expuesta a diferentes riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar la estabilidad y sustentabilidad de la sociedad.

Los eventos de riesgos financieros, se refieren a las situaciones en las que Aguas Magallanes S.A. está expuesta a condiciones de incertidumbre financiera, clasificando los mismos según las fuentes de incertidumbre y los mecanismos de transmisión asociados.

El proceso de gestión de riesgo financiero comprende la identificación, evaluación, medición y control de estos eventos. El responsable del proceso de gestión de riesgos es la administración, especialmente las gerencias de Finanzas y Comercial, mediante productos derivados, que tienen las habilidades, experiencia y supervisión apropiadas. La política de la sociedad no permite el trading con productos derivados. Es el directorio quien revisa y acepta las políticas para administrar los riesgos, ya sea de mercado, liquidez y crédito.

NOTA 26. GESTION DE RIESGOS (Continuación)

A continuación, se presentan detalladamente los riesgos a los que se encuentra expuestos la empresa, la cuantificación y descripción de lo que significan para Aguas Magallanes S.A. y las medidas de mitigación de cada uno.

Aguas Magallanes S.A. se encuentra expuesto al riesgo de mercado, principalmente por los movimientos de las tasas de interés de referencia de los activos y pasivos financieros que se mantienen en balance, y al riesgo de inflación, que proviene de posiciones pasivas expresadas en UF. Es necesario considerar que gran parte del riesgo inflacionario es mitigado ya que las tarifas reguladas, que generan la mayor parte de los ingresos futuros, se ajustan según el IPC.

Respecto al riesgo de crédito al que se encuentra expuesto Aguas Magallanes S.A., el riesgo está limitado a deudores de corto plazo ya que, en caso de atraso en el pago de cuentas, se recurre a corte del servicio. En este sentido el riesgo de crédito es controlado permanentemente a través de las políticas internas de monitoreo de clientes morosos y/o incobrables.

Finalmente, el riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. El objetivo de la compañía es mantener un equilibrio entre continuidad de fondos y flexibilidad financiera a través de flujos operacionales normales, préstamos, cuotas de fondos mutuos, pactos y depósitos de corto plazo. La gestión de riesgos financieros es supervisada directamente por la alta administración.

26.1 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor justo de flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a cambios en los precios del mercado y produzcan pérdidas económicas. Por su parte, éste se compone de cuatro tipos de riesgo: riesgo de tasas de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo del precio de commodities, y otros riesgos de precios (como el precio de acciones).

Aguas Magallanes S.A. se encuentra expuesto al riesgo de mercado, principalmente por los movimientos de las tasas de interés de referencia de los activos y pasivos financieros que se mantienen en balance, y al riesgo de inflación, que proviene de posiciones pasivas expresadas en UF.

Es necesario considerar que gran parte del riesgo inflacionario es mitigado ya que las tarifas reguladas, que generan la mayor parte de los ingresos futuros, se ajustan según el IPC.

Los instrumentos financieros del balance que se ven expuestos al riesgo de mercado son principalmente préstamos y obligaciones bancarias de largo plazo, depósitos a plazo y fondos mutuos, cuentas por pagar.

26.2 Riesgo de tasas de interés

La exposición al riesgo de tasa de interés se produce principalmente por la deuda a largo plazo en pesos y en UF.

NOTA 26. GESTION DE RIESGOS (Continuación)

26.3 Sensibilidad a las tasas de interés

No se realizaron análisis de sensibilidad para riesgos de tasa interés ya que la exposición de deuda es inmaterial.

26.4. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio, es el riesgo que el valor justo de los flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a las variaciones de los tipos de cambio.

La moneda funcional y de presentación de la sociedad es el peso chileno dado que los ingresos, costos e inversiones en equipos son principalmente determinados en base de esta moneda. El riesgo de tipo de cambio está asociado a ingresos, costos, inversiones de excedentes de caja, inversiones en general y deuda denominada en moneda distinta al peso chileno.

Finalmente, el directorio definió que los ingresos y costos de operación se denominen principalmente en pesos chilenos, produciendo una cobertura natural al compensar los flujos de caja de ingresos y costos.

Según lo anterior, la sociedad no posee un impacto significativo por efecto de la variación del tipo de cambio.

26.5. Riesgo del precio de commodity

La sociedad no posee sensibilidades de importancia al precio de commodities debido a que la gran mayoría de sus activos y pasivos están expresados en pesos chilenos y no están expuestos a variaciones de precio por commodities.

26.6 Riesgo de precio de acciones

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Aguas Magallanes S.A. no posee inversiones en instrumentos de patrimonio.

Riesgo de Crédito

26.7. Deudores por venta

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones contractuales definidas para los instrumentos financieros o contratos con cliente, produciendo una pérdida. El riesgo de crédito tiene relación directa con la calidad crediticia de las contrapartes con que Aguas Magallanes S.A. y establece relaciones comerciales.

Al 31 de diciembre de 2018, el porcentaje de recaudación ascendió a un 97,8%. Existe una política de crédito que establece las condiciones y tipos de pago, así como las condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas en forma oportuna para lograr el cumplimiento de los presupuestos. Una de las principales acciones y medida para mantener bajos niveles de incobrabilidad es el corte de suministro.

NOTA 26. GESTION DE RIESGOS (Continuación)

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto, corriente	3.357.287	2.680.696
Estimación para Riesgos de cuentas por cobrar	(180.282)	(126.894)
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, corrientes	3.177.005	2.553.802
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, no corrientes	188.121	180.607
Totales	3.365.126	2.734.409

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Cuentas comerciales		
Con vencimiento menor a tres meses	2.677.892	2.100.365
Con vencimiento entre tres y seis meses	292.354	248.408
Con vencimiento entre seis y doce meses	25.933	23.727
Con vencimiento mayor a doce meses	-	-
Total cuentas comerciales	2.996.179	2.372.500
Otras cuentas por cobrar neto		
Con vencimiento menor a tres meses	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	180.826	181.302
Con vencimiento entre seis y doce meses	188.121	180.607
Con vencimiento mayor a doce meses (*)	-	-
Total otras cuentas por cobrar neto	368.947	361.909
Totales	3.365.126	2.734.409

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Deudores por venta		
No vencida (*)	2.086.955	1.674.046
Con vencimiento 1-30 días	529.966	507.942
Con vencimiento 31-60 días	342.950	199.297
Con vencimiento 61-90 días	68.054	69.374
Con vencimiento 91-120 días	44.833	45.035
Con vencimiento 121-150 días	75.875	21.197
Con vencimiento 151-180 días	190.560	193.791
Con vencimiento 181-270 días	38.400	33.106
Con vencimiento 271-365 días	26.929	28.698
Con vencimiento mayor a 365 días	140.886	88.817
Total deudores por venta bruto	3.545.408	2.861.303

NOTA 26. GESTION DE RIESGOS (Continuación)

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Total bruto 31-12-2018 M\$	Política incobrabilidad	Provisión incobrables M\$	Total neto 31-12-2018 M\$
Deudores por venta				
No vencida (*)	2.086.955	0%	-	2.086.955
Con vencimiento 1-30 días	529.966	0%	-	529.966
Con vencimiento 31-60 días	342.950	0%	-	342.950
Con vencimiento 61-90 días	68.054	0%	-	68.054
Con vencimiento 91-120 días	44.833	0%	-	44.833
Con vencimiento 121-150 días	75.875	0%	-	75.875
Con vencimiento 151-180 días	190.560	0%	-	190.560
Con vencimiento 181-270 días	38.400	50%	(19.200)	19.200
Con vencimiento 271-365 días	26.929	75%	(20.196)	6.733
Con vencimiento mayor a 365 días	140.886	100%	(140.886)	0
Total deudores por venta	3.545.408		(180.282)	3.365.126

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Total bruto 31-12-2017 M\$	Política incobrabilidad	Provisión incobrables M\$	Total neto 31-12-2017 M\$
Deudores por venta				
No vencida (*)	1.674.046	0%	-	1.674.046
Con vencimiento 1-30 días	507.942	0%	-	507.942
Con vencimiento 31-60 días	199.297	0%	-	199.297
Con vencimiento 61-90 días	69.374	0%	-	69.374
Con vencimiento 91-120 días	45.035	0%	-	45.035
Con vencimiento 121-150 días	21.197	0%	-	21.197
Con vencimiento 151-180 días	193.791	0%	-	193.791
Con vencimiento 181-270 días	33.106	50%	(16.553)	16.553
Con vencimiento 271-365 días	28.698	75%	(21.524)	7.174
Con vencimiento mayor a 365 días	88.817	100%	(88.817)	-
Total deudores por venta	2.861.303		(126.894)	2.734.409

(*) Corresponde básicamente a las cuentas por cobrar valor residual infraestructura.

Para el cálculo de incobrabilidad se aplican porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad.

Tipo de Deuda	Porcentaje de incobrabilidad
Vencida 181-270 días	50%
Vencida 271-365 días	75%
Vencida más 365 días	100%
Congelada	100%

La máxima exposición de la empresa al riesgo de crédito para los componentes del estado financiero al 31 de diciembre de 2018 asciende a M\$ 75.999 aproximadamente, que corresponde al valor justo de las inversiones que tiene como contraparte entidades financieras o bancarias (sin incluir spread de crédito o lost given default y default probability). Para el resto de las cuentas por cobrar, su máxima exposición al riesgo está representada por su valor libro.

NOTA 26. GESTION DE RIESGOS (Continuación)

26.8. Activos Financieros

El riesgo de crédito al que se encuentra expuesta la sociedad, por las operaciones de inversión con bancos e instituciones financieras en depósitos a plazo, fondos mutuos y efectivos, es administrado por la gerencia de finanzas de acuerdo con la política de la sociedad.

Las inversiones sólo pueden ser realizadas con contrapartes autorizadas y dentro de los límites de créditos asignados por contraparte. Los límites de crédito para cada contraparte son revisados por el directorio de manera anual, y pueden ser actualizados durante el año sujeto a la aprobación del comité financiero. Los límites son establecidos para minimizar la concentración de riesgos, y por lo tanto mitigar las pérdidas ante un potencial default de las contrapartes.

26.9 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. El objetivo de la compañía es mantener un equilibrio entre continuidad de fondos y flexibilidad financiera a través de flujos operacionales normales, préstamos, inversiones de corto plazo y líneas de crédito. La empresa evalúa en forma recurrente la concentración de riesgo con respecto al refinanciamiento de deudas y concluido que es bajo.

En cuanto a las cuentas por cobrar corriente, debido a las características del negocio, éstas son mayoritariamente de corto plazo, debido a que en caso de atraso en el pago se recurre al corte del servicio.

La porción no corriente de las cuentas por cobrar equivale a M\$ 188.121 corresponden fundamentalmente a convenios de pago y préstamo al sindicato.

La política de la sociedad sobre las cuentas por pagar establece que éstas se deben pagar a 30 días. Considerando lo anterior, el plazo promedio de las cuentas por pagar no supera los 90 días aproximadamente.

La tabla siguiente resume los vencimientos de los pasivos financieros y productos financieros con los montos no descontados de las obligaciones por deuda.

31-12-2018	Valores no descontados					Total M\$
	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Más de 1 año a 3 años M\$	Más de 3 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
Deuda	-	-	271.365	2.675.358	1.353.105	4.299.828
Flujo Total	-	-	271.365	2.675.358	1.353.105	4.299.828

31-12-2017	Valores no descontados					Total M\$
	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Más de 1 año a 3 años M\$	Más de 3 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
Deuda	-	-	24.710	1.394.110	4.881.666	6.300.486
Flujo Total	-	-	24.710	1.394.110	4.881.666	6.300.486

NOTA 26. GESTION DE RIESGOS (Continuación)

26.10 Administración de capital

El objetivo principal de la administración del patrimonio de la empresa es asegurar la mantención del rating de crédito y buenos ratios de capital, para apoyar su negocio y maximizar el valor para los accionistas de la empresa.

La sociedad administra su estructura de capital en función de los cambios esperados de los estados de la economía, para apalancar sus activos. Para la maximización de la rentabilidad de los accionistas, la empresa se focaliza en la optimización del saldo de la deuda y el capital.

Para cumplir con estos objetivos, la sociedad monitorea permanentemente el retorno que obtiene en cada uno de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

Parte de este seguimiento de cada negocio consiste en procurar que la toma de decisiones acerca de los instrumentos financieros de inversión, cumpla con el perfil conservador de la Compañía, además de contar con buenas condiciones de mercado. Los instrumentos financieros son constantemente monitoreados por el Directorio de la Compañía. Dentro de las actividades relacionadas con la gestión de capital, la Compañía revisa diariamente el saldo de efectivo y equivalentes al efectivo, en base al cual toma decisiones de inversión. Aguas Magallanes S.A. maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo su capacidad de pagar sus obligaciones u obtener un rendimiento adecuado para sus inversionistas.

Respecto a la política de dividendos esta se describe en nota 2.11.

26.11 Colaterales

La sociedad no mantiene colaterales para la operación con productos financieros y derivados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

26.12 Pasivos de cobertura

La sociedad no mantiene pasivos de cobertura al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

NOTA 27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

27.1 Garantías otorgadas:

Al 31 de diciembre de 2018 la sociedad ha otorgado garantías por un monto de M\$1.207.663 (M\$2.989.227 al 31 de diciembre de 2017), principalmente con Econssa S.A. y con el ente regulatorio SISS con el fin de garantizar la operación de servicios sanitarios de la cual es mandante.

A continuación, se informa las garantías otorgadas:

Empresa	Vencimiento Año	Tipo de garantía	2018	2017
			M\$	M\$
Aguas Magallanes S.A.	2018	Boletas de garantía	-	2.756.084
	2019	Boletas de garantía	536.785	214.069
	2020	Boletas de garantía	636.212	17.974
	2021	Boletas de garantía	8.729	1.100
	2022	Boletas de garantía	25.907	-
Total Garantías Otorgadas			1.207.633	2.989.227

27.2 Garantías recibidas:

Para garantizar el cumplimiento de contratos de obras y servicios la sociedad ha recibido de empresas constructoras y contratistas boleta de garantía por M\$1.379.367 a diciembre 2018, (M\$852.161 al 31 de diciembre 2017).

El detalle de las garantías recibidas es:

Empresa	Vencimiento Año	2018	2017
		M\$	M\$
Aguas Magallanes S.A.	2018	-	188.971
	2019	1.312.801	602.958
	2020	4.666	-
	2021	59.900	58.232
	2030	2.000	2.000
Total Garantías Recibidas		1.379.367	852.161

27.3 Litigios

En relación con las multas, sanciones administrativas y juicios, la Compañía cuenta con una provisión general, que considera (entre otros factores) la probabilidad de ratificación, reducción y/o absolución, tanto judicial como administrativa, el monto y oportunidad de la misma. El monto al 31 de diciembre 2018 alcanza el valor de M\$ 1.500 (ver nota 11).

NOTA 27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS (Continuación)

27.3.1 Juicios

La sociedad a la fecha de emisión de estos estados financieros mantiene los siguientes juicios, sobre los cuales, en caso de ser necesario, de acuerdo a la probabilidad de éxito o fracaso informado por nuestros asesores, se constituye provisión.

- Causa Rol N° 25001-2016, 18° Juzgado Civil de Santiago. “Aguas Magallanes S.A. con SISS”, Cuantía: 102 UTA. Estado: Aguas Magallanes S.A. dedujo reclamación judicial contra sanción de multa impuesta por Superintendencia de Servicios Sanitarios mediante resolución exenta 1173. Se efectuó pago anticipado de multa, para efectos de evitar cobro de intereses y reajustes. Estado: Se rechaza la reclamación. Actualmente está en apelación
- Causa Rol 1129-2017, 1° Juzgado Civil de Santiago “Aguas Magallanes con SISS”. Cuantía 18 UTA reclamación resolución 3855, mediante la cual la Superintendencia de Servicios Sanitarios aplicó multa por incumplimientos en la continuidad del servicio de distribución de agua potable. Se efectuó pago anticipado de multa, para efectos de evitar cobro de intereses y reajustes. Estado: Citación a oír sentencia.
- Causa Rol 27695-2017, 27° Juzgado Civil de Santiago “Aguas Magallanes con SISS”. Cuantía 30 UTA reclamación resolución 4412 confirmada por resolución 3172, mediante la cual la Superintendencia de Servicios Sanitarios aplicó multa por incumplimientos en la continuidad del servicio de distribución de agua potable en Punta Arenas en diciembre de 2015 y enero de 2016. Se efectuó pago anticipado de multa, para efectos de evitar cobro de intereses y reajustes. Estado: Prueba.
- Causa 1678-2017, 3° Juzgado Civil de Punta Arenas, el alcalde de Puerto Natales presentó una demanda colectiva, por los cortes de agua potable ocurridos en octubre de 2017, por las intensas precipitaciones caídas en la localidad. Cuantía: Indeterminada; Estado: Pendiente Término probatorio.

27.3.2 Sanciones

Comisión para el Mercado Financiero

Al 31 de diciembre de 2018, no se han aplicado sanciones a la sociedad, a sus directores y ejecutivos.

Superintendencia de Servicios Sanitarios

La Superintendencia de Servicios Sanitarios, en expediente 3770/15, aplicó multa por la suma de 3 UTA por obstrucción de colector en calle Errázuriz, Punta Arenas, que generó anegamiento en subterráneo de vivienda particular. Pendiente resolución del recurso de reposición presentado.

NOTA 27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS (Continuación)

27.3.2 Otras restricciones

En conformidad al DFL 382, las Sociedades Sanitarias pueden adquirir bienes y contratar servicios, con personas relacionadas por un valor superior a 500 U.F. y con terceros no relacionados por un valor superior a 5.000 U.F., sólo a través de licitación pública.

Las Sociedades Sanitarias por su giro, se encuentran obligadas a cumplir con las disposiciones de la Ley General de Servicios Sanitarios y a la fiscalización por parte de la SISS.

27.3.3 Cobertura inversiones no remuneradas

De acuerdo a los contratos de transferencias de los derechos de explotación celebrados por Aguas Magallanes S.A. con Econssa Chile S.A., estos tienen duración hasta el año 2034 y no poseen cláusulas de terminación anticipada de contrato.

La inversión en infraestructura no remunerada presentada como activo financiero a valor presente en nota 16.1, corresponde al valor residual de la inversión que deberá ser cancelada por Econssa Chile S.A. al término de la concesión.

SS

El valor residual de la inversión en infraestructura al 31 de diciembre 2018, informado a ECONSSA Chile S.A., expresada a valor corriente y de pagarse a esta fecha, asciende a UF 506.408.

NOTA 28. PATRIMONIO EN ACCIONES

Movimiento acciones	Accionistas			Total acciones
	Aguas Nuevas S.A.	Inversiones Cono Sur Ltda.	Enernuevas SpA	
Número de acciones autorizadas al 01.01.2018	374.246.789	-	1	374.246.790
Número de acciones emitidas y completamente pagadas	374.246.789	-	1	374.246.790
Número de acciones emitidas pero no completamente pagadas	-	-	-	-
Conciliación del número de acciones en circulación				
Número de acciones en circulación inicio periodo 01.01.2018	374.246.789	-	1	374.246.790
Cambios en el número de acciones en circulación				
Traspaso de propiedad por fusión y venta acciones	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el número de acciones en circulación	-	-	-	-
Número de acciones en circulación al 31.12.2018	374.246.789	-	1	374.246.790

Movimiento acciones	Accionistas			Total acciones
	Aguas Nuevas S.A.	Inversiones Cono Sur Ltda.	Enernuevas SpA	
Número de acciones autorizadas al 01.01.2017	374.246.789	-	1	374.246.790
Número de acciones emitidas y completamente pagadas	374.246.789	-	1	374.246.790
Número de acciones emitidas pero no completamente pagadas	-	-	-	-
Conciliación del número de acciones en circulación				
Número de acciones en circulación inicio periodo 01.01.2017	374.246.789	-	1	374.246.790
Cambios en el número de acciones en circulación				
Traspaso de propiedad por fusión y venta acciones	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el número de acciones en circulación	-	-	-	-
Número de acciones en circulación al 31.12.2017	374.246.789	-	1	374.246.790

NOTA 29. DESCRIPCION DE LA NATURALEZA Y DESTINO DE RESERVAS.

Reserva de cobertura de impuesto diferido

A la fecha de cierre de los estados financieros, la sociedad constituyó una reserva por impuesto diferido derivada de la publicación de la Ley N° 20.780 que introduce cambios a las tasas de impuesto a la renta aplicables en los años 2014 a 2018. Esto de acuerdo a instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (EX Superintendencia de Valores y Seguros) en su oficio circular N° 856 del 17.10.2014.

Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos

La sociedad a la fecha de cierre de los estados financieros, mantiene reservas derivadas del cálculo de ganancias o pérdidas en planes de beneficios definidos con una porción de los empleados. Estas ganancias o pérdidas son el efecto de ajustar las hipótesis financieras y demográficas y corresponden a partidas que no serán reclasificadas al resultado del periodo en ejercicios futuros.

Reserva de cobertura de flujo de caja

	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2018	(285.334)	(285.334)
Movimiento del período	(15.422)	(15.422)
Saldo Final 31.12.2018	(300.756)	(300.756)

	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2017	(255.589)	(255.589)
Movimiento del período	(29.745)	(29.745)
Saldo Final 31.12.2017	(285.334)	(285.334)

NOTA 30. MEDIO AMBIENTE

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de la sociedad.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La sociedad amortiza dichos elementos en función de la política vigente. La sociedad no ha incurrido en desembolsos por este concepto durante los periodos comprendidos entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

NOTA 31. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no se han registrado hechos financiero-contable que los afecten significativamente.

**ANALISIS RAZONADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

AGUAS MAGALLANES S.A.

ASPECTOS GENERALES

Composición Accionaria

El capital de Aguas Magallanes S.A. está constituido por 374.246.790 acciones sin valor nominal. Al 31 de diciembre de 2018, su controlador es la Sociedad Aguas Nuevas S.A. con una participación de 99,99999973%. Enernuevas SpA. con 0,00000027% del total accionario.

Ingresos

Los ingresos corresponden principalmente a los provenientes de la prestación de servicios sanitarios relacionados con la producción, distribución de agua potable, recolección, tratamiento, disposición de aguas servidas y otros servicios regulados. Estos servicios son prestados en la Doceava región.

Un factor muy importante en la determinación de los ingresos de las operaciones lo constituyen las tarifas, que se fijan para las ventas y servicios regulados. La Sociedad se encuentra regulada por la SISS y las tarifas se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho período, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, dependiendo de si la variación acumulada es superior o inferior a un 3%, según el comportamiento de diversos índices de inflación. Específicamente, dicho polinomio de indexación se aplica en función de una fórmula que incluye el índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajustes para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

Costos y gastos operacionales

Los costos y gastos operacionales están compuestos por costos de personal (23,50%), depreciaciones y amortizaciones (26,4%) consumos de insumos, energía y materiales (11,54%), servicios de terceros (30,49%), gastos generales (7,93%) y provisión de incobrables (0,14%).

Riesgo de mercado

Las características propias del negocio sanitario, con áreas de concesiones definidas y asignadas conforme a la Ley, variaciones en las demandas predecibles y acotadas, marco regulatorio estable y robusto, etc., definen un riesgo de mercado acotado para el negocio de la sociedad. Como toda actividad regulada, y sujeta a concesión, ésta se encuentra sometida las facultades de fiscalización de la Superintendencia de Servicios Sanitarios, las cuales se encuentran establecidas en la ley. Ellas pueden importar la aplicación de sanciones, que son principalmente monetarias, y en casos extremos, la caducidad de la concesión.

A su turno, los servicios se prestan en base a Contratos de Transferencia del Derecho de Explotación celebrados con las respectivas empresas CORFO, hoy fusionadas en ECONSSA Chile S.A., de acuerdo a los artículos 7 y 32 de la Ley General de Servicios Sanitarios. Dichos contratos tienen duración hasta el año 2034, y no tienen establecidas cláusulas de terminación anticipada de contrato, por lo cual en esta materia se aplican las reglas generales establecidas en el Código Civil.

Respecto de otros riesgos que podrían afectar a la Sociedad, se estima que el único de cierta relevancia sobre el desarrollo de las operaciones normales, estaría dado por el riesgo de la naturaleza, sobre el cual, la ocurrencia de algunos fenómenos naturales como sequía, terremotos e inundaciones han dado origen a la adopción de algunas medidas para los efectos de enfrentarlos en la mejor forma.

Terremotos e inundaciones: La sociedad tiene pólizas de seguro vigentes para la totalidad de los activos de operación, con lo cual se garantiza que la sociedad no sufriría un decremento económico significativo ante la eventualidad de tener que reemplazar una parte relevante de las plantas de tratamiento, redes subterráneas y otros activos de operación por la ocurrencia de algún fenómeno de catástrofe natural.

Inversiones de capital

Una de las variables más importantes que incide en los resultados de las operaciones y situación financiera son las inversiones de capital. En la Sociedad se pueden observar dos tipos de inversiones de capital:

Inversiones comprometidas: Existe la obligación de acordar un plan quinquenal de inversiones con la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS). Específicamente, el plan de inversiones refleja un compromiso de la sociedad para llevar a cabo ciertos proyectos relacionados con el mantenimiento de ciertas normas de calidad, continuidad y cobertura. La Superintendencia de Servicios Sanitarios puede solicitar modificaciones puntualmente cuando se verifican ciertos hechos relevantes.

Inversiones no comprometidas: Las inversiones no comprometidas son aquellas que no están contempladas en el plan de inversiones y que se realizan a objeto de asegurar la calidad y continuidad del servicio y reemplazar aquella infraestructura de la red y otros activos en mal estado u obsoleto. Incluye además, la adquisición de derechos de aprovechamiento de aguas, mobiliario, equipos tecnológicos de información e inversiones en negocios no regulados, entre otros.

ANALISIS COMPARATIVO Y EXPLICACION DE VARIACIONES

Estado de situación financiera

La composición de los activos y pasivos es la siguiente:

Estado de situación Financiera	31-12-2018	31-12-2017	Variación	
	M\$	M\$	Dic 18 - Dic 17	
Activos Corrientes	4.671.681	3.294.703	1.376.978	41,79%
Activos No Corrientes	77.190.799	67.123.670	10.067.129	15,00%
Total Activos	81.862.480	70.418.373	11.444.107	16,25%
Pasivos Corrientes	12.051.634	6.342.919	5.708.715	90,00%
Pasivos No Corrientes	10.372.928	10.364.426	8.502	0,08%
Total Pasivos	22.424.562	16.707.345	5.717.217	34,22%
Patrimonio Neto	59.437.918	53.711.028	5.726.890	10,66%
Total Patrimonio	59.437.918	53.711.028	5.726.890	10,66%

ACTIVOS

Activos Corrientes

Al comparar los valores de diciembre de 2018 con diciembre 2017, se observa un aumento de M\$ 1.376.978 debido principalmente a un aumento en cuentas por cobrar a entidades relacionadas de M\$ 40.317, activos por impuestos corrientes por M\$1.120.417 y Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes por M\$ 623.203.

Activos No Corrientes

Se observa un aumento de M\$ 10.067.129 explicado por el incremento de cuentas por cobrar a entidades relacionadas en M\$ 10.381.024, disminución en activos intangibles distintos a la plusvalía por M\$ 1.275.437 y un incremento en otros activos financieros no corrientes por M\$ 954.028.

PASIVOS Y PATRIMONIO

Pasivos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 estos pasivos presentan un aumento de M\$ 5.708.715 con respecto a diciembre de 2017, lo cual se debe básicamente a disminución de pasivos por impuestos corrientes por M\$ 1.822.782 y otras provisiones por M\$ 418.333, un incremento cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar por M \$460.564 y otros pasivos no financieros por M\$ 7.513.192.

Pasivos No Corrientes

Estos pasivos aumentaron en M\$ 8.502 debido principalmente por disminución en pasivos por impuestos diferidos M\$ 377.140 y cuentas por pagar por M\$ 25.181, compensado con un incremento de otros pasivos financieros por y M\$ 330.622, provisión beneficios a los empleados por M\$ 18.249 y otras provisiones en M\$ 53.450.

Patrimonio

Al comparar los patrimonios netos de diciembre 2018, con diciembre de 2017, el aumento se explica por el resultado del ejercicio en 2018 por M\$ 5.323.979, reversa de dividendo mínimo del año anterior por M\$ 2.015.527 compensado por registro de cálculo actuarial por M\$ 15.422 y registro de dividendo mínimo del ejercicio por M\$.

Indicadores Financieros

Indicador		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	Variación Dic 17 - Dic 16
Liquidez				
Liquidez corriente	veces	0,39	0,52	-25,00%
Razón ácida	veces	0,38	0,50	-24,86%
Endeudamiento				
Endeudamiento total	%	37,73%	31,11%	21,29%
Deuda corriente	%	53,74%	37,96%	41,56%
Deuda no corriente	%	46,26%	62,04%	-25,43%
Cobertura gastos financieros	veces	10,00	16,34	-38,80%
Rentabilidad				
Rentabilidad del patrimonio	%	8,96%	12,51%	-28,39%
Rentabilidad de activos	%	6,50%	9,54%	-31,83%
Utilidad por acción	\$	14,23	17,95	-20,76%

A diciembre de 2018, la liquidez corriente tuvo una disminución de 25%, debido principalmente al aumento de otros pasivos financieros corrientes y disminución de pasivos por impuestos corrientes.

La razón de endeudamiento tuvo un aumento de 21,29%, principalmente por aumento de pasivos por impuestos corrientes.

ESTADOS DE RESULTADOS

El siguiente cuadro muestra los ítems más importantes de los estados de resultados para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016:

ESTADOS DE RESULTADOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16.476.561	18.236.856
Otros ingresos, por naturaleza	78.555	12.966
Materias primas y consumibles utilizados	(1.262.015)	(1.165.931)
Gastos por beneficios a los empleados	(2.571.452)	(2.518.092)
Gasto por depreciación y amortización	(2.888.555)	(2.096.136)
Otros gastos, por naturaleza	(4.218.887)	(4.247.886)
Otras ganancias (pérdidas)	(7.974)	(810)
Ingresos financieros	868.337	680.127
Costos financieros	(251.205)	(164.295)
Diferencias de cambio	4.776	(6.183)
Resultado por unidades de reajuste	562.298	216.298
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	6.790.439	8.946.914
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.466.460)	(2.228.492)
Ganancia (Pérdida)	5.323.979	6.718.422

Ingresos de actividades ordinarias:

Al cierre de diciembre del año 2018, la Sociedad obtuvo ingresos por M\$ 16.476.561, cifra inferior en M\$ 1.760.295 a la obtenida en el mismo período del año 2017.

La variación anterior se detalla en el siguiente desglose de ingresos:

Detalle	Clientes regulados	Clientes no regulados	Provisión de venta	31-12-2018
	M\$	M\$	M\$	M\$
Agua Potable	6.920.075	505.190	57.232	7.482.497
Aguas Servidas	6.539.000	169.598	49.327	6.757.925
Cargo fijo clientes	672.016	26.536	3.151	701.703
Nuevos Negocios	606.335	-	-	606.335
Asesorías Proyectos	182.886	-	-	182.886
Ingresos por intereses	134.044	-	-	134.044
Otros ingresos de operación	117.371	485.193	8.607	611.171
Total	15.171.727	1.186.517	118.317	16.476.561

Detalle	Clientes regulados	Clientes no regulados	Provisión de venta	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Agua Potable	6.559.227	456.432	28.424	7.044.083
Aguas Servidas	6.208.293	159.203	23.586	6.391.082
Cargo fijo clientes	644.054	21.380	4.115	669.549
Nuevos Negocios	556.956	-	-	556.956
Asesorías Proyectos	136.710	-	-	136.710
Ingresos por intereses	141.791	-	-	141.791
Otros ingresos de operación	111.589	3.187.844	(2.748)	3.296.685
Total	14.358.620	3.824.859	53.377	18.236.856

Agua Potable: en este rubro se incluyen los servicios de producción y distribución de agua potable. Estos servicios presentan un aumento de M\$ 438.414 respecto del mismo período

del año anterior. Esto se explica por una mayor tarifa media, y mayores metros cúbicos de A.P.

Aguas Servidas: en este rubro se consideran los servicios de recolección, tratamiento, disposición e interconexión de aguas servidas. Estos servicios presentan un aumento de M\$ 366.843 respecto del mismo período del año anterior. Esto se explica por una mayor tarifa media y por mayores ventas físicas de Alcantarillado.

Otros ingresos asociados a la Explotación: presenta una disminución por M\$2.685.514 debido principalmente por mayor derecho por uso de infraestructura por M\$ 3.030.580.

Consumo de Materias Primas y Consumibles Utilizados

Al 31 de diciembre de 2018, estos gastos ascendieron a M\$ 1.262.015, cifra inferior en M\$ 96.084 a la alcanzada al mismo período del año 2017. Esto se explica principalmente por un menor consumo de insumos para tratamiento (Sulfato, cloro, cal, otros) por un total M\$ 70.425, materiales por M\$ 5.111 y energía eléctrica por M\$ 20.548.

Gastos por Beneficios a los Empleados

Al 31 de diciembre de 2018, estos gastos ascendieron a M\$ 2.571.452, cifra superior en M\$ 53.360 a la obtenida al mismo período del año 2017, lo que se explica principalmente por el aumento de salario base y variable (bonos por producción) e indemnizaciones.

Gastos por Depreciación y Amortización

Al 31 de diciembre de 2018, estos gastos ascendieron a M\$ 2.888.555, cifra superior en M\$ 792.419 a la obtenida al mismo período del año 2017, explicado principalmente por mayores amortizaciones.

Ingresos financieros

Al 31 de diciembre de 2018, estos ingresos ascendieron a M\$ 868.337, cifra superior en M\$ 188.210 a la obtenida al mismo período del año 2017, debido a mayores intereses a empresas relacionadas.

Costos Financieros

Al 31 de diciembre de 2018, estos costos ascendieron a M\$ 251.205, cifra inferior en M\$ 86.910 a la obtenida al mismo período del año 2017, explicado principalmente por el aumento en instrumentos de derivados en M\$ 23.059 y los intereses por créditos bancarios por M\$ 41.109.

Otros gastos por naturaleza

Al 31 de diciembre de 2018, estos gastos ascendieron a M\$ 4.218.887, cifra inferior en M\$ 28.999 a la obtenida al mismo período del año 2017, explicado básicamente por mayores servicios a terceros en M\$ 234.805, compensados con una disminución en los gastos generales por M\$ 265.091.

Gasto por Impuesto a las ganancias

Al 31 de diciembre de 2018 el gasto por impuesto a las ganancias asciende a M\$1.389.114, cifra inferior en M\$ 839.378 al mismo período del año 2017, debido principalmente por

aumento del ingreso por diferido por diferencias temporarias por M\$661.371 una disminución del gasto de impuesto corriente por M\$42.110 y un aumento del ingreso en los otros cargos y abonos en el resultado del ejercicio por M\$135.897.

Resultado por Unidades de Reajuste

Al 31 de diciembre de 2018, se obtuvo un resultado de M\$ 562.298, cifra superior en M\$ 346.000 a la obtenida al mismo período del año 2017. Esto se explica por una mayor variación de unidad de fomento en año 2018 y mayores reajustes por cuentas por cobrar empresas relacionadas.

Resultado del Ejercicio

Debido a los factores indicados anteriormente, el Resultado Neto de Aguas Magallanes S.A al 31 de diciembre de 2018 ascendió a M\$ 5.323.979, cifra inferior en M\$ 1.394.443 a la obtenida a igual período del año 2017.

Estado de Flujos de efectivo

Los principales rubros del estado de flujos de efectivo, son los siguientes:

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	31-12-2018	31-12-2017	Vacación	
	M\$	M\$	Dic 2018 - Dic 2017	
Flujos operacional	2.653.899	11.084.283	(8.430.384)	-76%
Flujos de inversión	(10.570.595)	(10.708.051)	137.456	-1%
Flujos de financiación	7.581.466	53.675	7.527.791	14025%
Flujo neto del año	(335.230)	429.907	(765.137)	-178%
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	485.387	55.480	429.907	775%
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	150.157	485.387	(335.230)	-69%

El flujo originado por actividades de la operación experimentó una variación negativa de M\$ 8.430.384 en relación al período anterior, explicado principalmente por un aumento en los pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios por M\$ 4.943.108, así como el aumento de pagos por impuestos por M\$ 3.061.411.

El flujo originado por actividades de inversión experimentó una disminución de M\$ 137.456, explicado principalmente por un mayor pago a empresas relacionadas por M\$ 3.570.586, un aumento en rescate de instrumentos financieros por M\$ 109.347, así como la desviación ente las compras de intangibles por M\$ 5.150.561, entre los años 2018 y 2017.

El flujo originado por actividades de financiamiento experimentó un aumento de M\$ 7.527.791, que se debe principalmente a Importes procedentes de préstamos de largo plazo por M\$ 6.854.734.

Análisis de mercado

La sociedad no presenta variación en el mercado en que participa debido a que, por la naturaleza de sus servicios y la normativa legal vigente, no tiene competencia en su área de concesión.

Aspectos financieros

Riesgos de moneda: Los ingresos de la sociedad se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que nuestra deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda, por lo que no mantiene deudas en moneda extranjera.

Por la composición de sus activos y pasivos, la Sociedad no enfrenta riesgos de mercado significativos. No obstante, la mayoría de sus pasivos exigibles se encuentran en unidades de fomento.

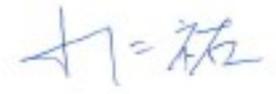
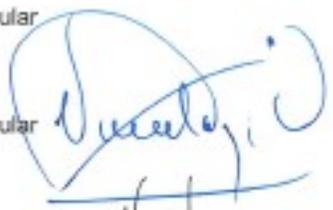
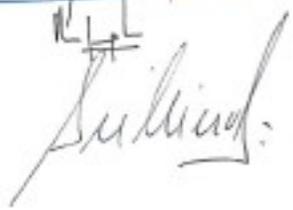
DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

R.U.T.: 76.215.628-8

Razón Social: Aguas Magallanes S.A.

En Sesión de Directorio de fecha 7 de marzo de 2019, los abajo individualizados se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe, referido al 31 de diciembre de 2018, de acuerdo al siguiente detalle:

Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados por Naturaleza
Estado de Resultados Integral
Estado de Flujo Efectivo
Estado de Cambio en el Patrimonio Neto
Notas explicativas a los Estados Financieros
Análisis Razonado
Hechos Relevantes

Nombre	RUT	Cargo	Firma
Keisuke Sakuraba	24.253.221-K	Director Titular	
Tasuku Koni	25.907.804-8	Director Titular	
Peter Niklai	0-E	Director Titular	
Ikumori Osuka	0-E	Director Titular	
Vicente Domínguez V.	4.976.147-3	Director Titular	
Alberto Eguiguren C.	9.979.068-7	Director Titular	
Salvador Villarino K.	10.331.997-8	Gerente General	

Santiago, 07 de marzo de 2019